



**MAP. RODRIGO RAMÍREZ REYES**

Oficial Mayor de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes

Presente

Hago referencia al oficio 5.0.-160/2017, recibido el 26 de septiembre del presente, por medio del cual solicita apoyo para la realización de los *dictámenes técnicos* estructurales de inmuebles pertenecientes a la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) en la Ciudad de México, para lo que presentó una relación de 17 complejos y sus respectivas ubicaciones.

Al respecto, hago de su conocimiento que el CENAPRED realiza visitas de campo y, con base en la información recabada, emite *opiniones técnicas* sobre el estado que guarda la seguridad estructural de las edificaciones; estas opiniones no se constituyen en dictámenes o constancias de seguridad estructural, documentos que solo puede emitir un Director Responsable de Obra (DRO) y/o un Corresponsable en Seguridad Estructural (CSE).

Del listado original que envió, se realizaron las visitas de campo en ocho de los 17 complejos solicitados, cuyas ubicaciones y características se muestran en la siguiente tabla:

Núm.	Ubicación	Observaciones
1	Calzada de las Bombas No. 411, col. San Bartolo Coapa, del. Coyoacán	Edificio único
2	Av. Universidad y Xola s/n, col. Narvarte, del. Benito Juárez	Edificio C, Centro Nacional
3	Av. Coyoacán No. 1895, col. Del Valle, del. Benito Juárez	Edificio 1 Edificio 2 Edificio 3 Edificio 4 Edificio de laboratorios
4	Calzada de las Bombas No. 421, col. San Bartolo Coapa, del. Coyoacán	Edificio único
5	Av. Insurgentes Sur No. 1089, col. Noche Buena, del. Benito Juárez	Edificio único
6	Av. Miguel Ángel de Quevedo No. 338, col. Coyoacán, del. Coyoacán	Edificio único
9	Calle Norte 13 No. 13, col. Federal, del. Venustiano Carranza (Centro Internacional de Adiestramiento de	Edificio de Aulas Hangar



	Aeronáutica Civil, CIAAC)	Edificio de oficinas de control escolar Edificio de oficinas Edificio de simuladores
15	Av. Carlos Castillo Bretón s/n, col. Peñón de los Baños, del. Venustiano Carranza	Hangares

Para cada edificio de la lista de edificaciones revisadas, se adjunta el formato de evaluación rápida de emergencia, en el cual se plasma la información de mayor relevancia obtenida durante las visitas de campo, así como la conclusión obtenida a partir de la misma.

Finalmente, en relación con el resto de los complejos a revisar, hago de su conocimiento que quedamos a la espera de los enlaces de la SCT, de acuerdo a nuestra comunicación del pasado lunes 9 de octubre, para poder establecer el programa de visitas de campo.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo.

Atentamente

**DR. CARLOS MIGUEL VALDÉS GONZÁLEZ**

Director General

C.c.p. Lic. Gerardo Ruiz Esparza.- Secretario de Comunicaciones y Transportes. Para su conocimiento.  
Luis Felipe Puente Espinosa.- Coordinador Nacional de Protección Civil de la SEGOB. Mismo fin.  
Carlos Gutiérrez Martínez.- Director de Investigación del CENAPRED. Mismo fin.

CMVG/CGM/olb  
VCG núm. 1076-17



## Formato de Inspección Post Sísmica

### Evaluación Rápida

Nombre del Evaluador Técnico: **Brigada Alemana y Subdirección Riesgos Estructurales, CENAPRED**

Profesión: **Ingeniero Civil**

Fecha: **30 de septiembre de 2017**

#### 1. Ubicación y Descripción de la Edificación

Zonificación propuesta de la ciudad para efectuar la evaluación: **Zona Sísmica III**

Dirección: **Av. Universidad y Xola s/n**

Colonia: **Narvarte**

Delegación: **Benito Juárez**

CP:

Entre que calles/Referencia: **Eje Central y Avenida Universidad**

Coordenadas geográficas: **Lat: 19,394 Long: -99,148**

Persona contactada: **Lic. Francisco Javier Torres Delgado** Teléfono:

Uso del Inmueble:

Casa habitación	<input type="checkbox"/>	Departamentos	<input type="checkbox"/>	Comercios	<input type="checkbox"/>	Oficinas Públicas	<input checked="" type="checkbox"/>
Oficinas privadas	<input type="checkbox"/>	Industrias	<input type="checkbox"/>	Estacionamiento	<input type="checkbox"/>	Bodegas	<input type="checkbox"/>
Educación	<input type="checkbox"/>	Recreativo	<input type="checkbox"/>	Centro de Reunión	<input type="checkbox"/>	Salud	<input type="checkbox"/>

Otro: **Centro Nacional SCT, edificio C**

Número de Niveles sobre el terreno (incluyendo azotea y mezzanine): **7 (cuerpo C)**

Número de sótanos: **0**

Número de ocupantes: **2200 aprox.**

Tipo de inspección:      Inspección exterior únicamente       Inspección interior y exterior

#### 2. Estado de la Edificación

	Sí	No	Existen dudas
a.- Derrumbe total	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b.- Derrumbe parcial	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c.- Edificación separada de su cimentación	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d.- Asentamiento diferencial o hundimiento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e.- Inclinación notoria de la edificación o de algún entrepiso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.- Daños en elementos estructurales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
g.- Daño en elementos no estructurales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
h.- Daños en instalaciones eléctricas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i.- Daños en instalaciones hidrosanitarias	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Habitable       Habitable con restricción       No habitable

#### OBSERVACIONES:

Durante la visita solo se tuvo el acceso a uno de los cuerpos que conforman el Centro Nacional SCT y a la cimentación del edificio D. Se observaron daños en juntas constructivas y caída de plafones en algunas áreas. En el exterior se observó inclinación entre los edificios sin notar daños en los murales, además se observó el desprendimiento de un elemento de fachada del edificio C, lo cual pone en riesgo a sus ocupantes por la inestabilidad de este elemento. Existe un deterioro en elementos estructurales de la cimentación del edificio D, ya que en algunas zonas existe pérdida de recubrimiento de concreto en elementos estructurales y el acero de refuerzo presenta corrosión. Se recomienda no habitar el inmueble hasta que se elabore un dictamen de seguridad estructural firmado por un Director Responsable de Obra o un Corresponsable en Seguridad Estructural que avale la condición de seguridad estructural del edificio a través de un estudio detallado.