

Advertencias, reservas y límites de responsabilidad

Los documentos (pre bases, contrato de APP y anexos de ambos) que la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) publica en este momento, tiene como propósito transparentar el proceso que está realizando a fin de llegar a la definición de los términos, modalidades y requisitos del concurso mediante el cual se adjudique el proyecto de Red Compartida de telecomunicaciones a que se refiere el artículo décimo sexto transitorio del Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de los artículos 6°, 7°, 27, 28, 73, 78, 94 y 105 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de telecomunicaciones, publicado en Diario Oficial de la Federación el 11 de junio de 2013, que incluye el aprovechamiento de la banda de frecuencias del espectro radioeléctrico, que incluye los segmentos de 703 a 748 MHz y de 758 a 803 MHz, con un total de 90 MHz a nivel nacional, así como de un par de hilos de fibra óptica oscura de la Red Troncal contemplada en el artículo décimo quinto transitorio del referido Decreto. Las pre bases, contrato de APP y anexos que se publican, son documentos preliminares y constituyen el resultado del análisis que han realizado la SCT y el IFT, en el ámbito de sus respectivas atribuciones, por lo que cualquier persona que desee participar en el referido concurso, en su caso, ya sea como interesado, concursante o con cualquier otro carácter, interés o deseo, no debe tomar dichos documentos y la información contenida en los mismos como definitiva, ni total ni parcialmente, como especificaciones, definiciones, términos, condiciones o características aplicables al concurso o al proyecto de red compartida, ya que podrán ser modificados total o parcialmente, de manera que no representa compromiso alguno para la SCT ni para el IFT, ni tiene contenido obligatorio alguno. En tal virtud, ni el Gobierno de la República, incluyendo a la SCT y a sus demás dependencias o entidades, ni quien llegue a fungir como convocante del concurso del proyecto de red compartida, ni el IFT, asumen responsabilidad alguna respecto de la exactitud de la información o de la documentación preliminar que se publica; así como tampoco responsabilidad de cualquier tipo relacionada con su interpretación, entendimiento, análisis o comentario, o respecto de la toma de decisiones que cualquier persona, con cualquier carácter, llegue a realizar con base en tal información o documentación. La información y los valores que se publican no representan o constituyen oferta, promesa o compromiso alguno del Gobierno de la República, incluyendo a la SCT y a sus demás dependencias o entidades, o de quien llegue a fungir como convocante del concurso del proyecto de red compartida, en su caso, ni del IFT, por lo que se rechazará cualquier obligación o indemnización que se pretenda exigir, fincar o derivar a partir de la información que se publica. No se reconocerá obligación, compromiso, daño, perjuicio o derecho a indemnización alguna, derivado de la información a la que se hace referencia en el presente documento. La información que se contiene en los documento que ahora se publican, es preliminar con fines de consulta y retroalimentación, y es solo un esbozo de algunas especificaciones de la red compartida. Igualmente, la información que se contiene en los documentos que se publican no implica compromiso alguno por parte del Gobierno de la República, incluyendo a la SCT y a sus demás dependencias y entidades, de llevar a cabo procedimiento alguno bajo determinada modalidad, ya sea de licitación, concurso, o cualquier otro que se determine. Corresponderá a las personas que deseen participar en el concurso del proyecto de red compartida, en su caso, o que tengan cualquier interés en él, realizar sus propios análisis y cálculos, con base en la información que en definitiva se publique para tal efecto, y quedarán bajo su más estricta responsabilidad los resultados, las conclusiones y la información que de ellos obtengan y, principalmente, las acciones y la toma de decisiones que con base en ellos adopten. Este acto de publicación no constituye el inicio del procedimiento o etapa de la licitación o concurso del proyecto de red compartida, invitación o solicitud de manifestaciones de interés o de propuestas solicitadas o no solicitadas. El envío a la SCT o a cualquier otra dependencia o entidad del Gobierno de la República, o al IFT, de comentarios, opiniones, propuestas, solicitudes o manifestaciones de cualquier clase, por parte de cualquier persona física o moral, derivadas de la información contenida en estos documentos, no implica compromiso alguno ni obliga de manera alguna a la SCT o a cualquier otra dependencia o entidad del Gobierno de la República, o al IFT, a responder a ellas de manera afirmativa, ni a tomarlas en consideración, adoptarlas o apegarse a ellas, ni total ni parcialmente; ni otorga a quienes las envían derecho alguno, presente o futuro, dentro del procedimiento que se realice para la adjudicación del proyecto.

CONTRATO DE ASOCIACIÓN PÚBLICO-PRIVADA QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, “ORGANISMO PROMOTOR DE INVERSIONES EN TELECOMUNICACIONES OPRITEL”, REPRESENTADO POR SU DIRECTOR GENERAL, _____ (EN LO SUCESIVO EL “ORGANISMO”) Y TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO, REPRESENTADO POR SU DIRECTOR GENERAL, _____ (EN LO SUCESIVO “TELECOMM”) Y, POR LA OTRA, LA SOCIEDAD CON PROPÓSITO ESPECÍFICO DENOMINADA “_____”, REPRESENTADA POR _____ (EN LO SUCESIVO EL “DESARROLLADOR”), (EN SU CONJUNTO LAS “PARTES”), DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES

1. El 11 de junio de 2013 se publicó en el Diario Oficial de la Federación (en lo sucesivo “DOF”) el Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones de los artículos 6o., 7o., 27, 28, 73, 78, 94 y 105 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de telecomunicaciones cuyo artículo décimo sexto transitorio establece que el Estado, a través del Ejecutivo Federal, en coordinación con el Instituto Federal de Telecomunicaciones, garantizará la instalación de una red pública compartida de telecomunicaciones que impulse el acceso efectivo de la población a la comunicación de banda ancha y a los servicios de telecomunicaciones (en lo sucesivo “Decreto Constitucional”).
2. Conforme a lo establecido en la misma disposición transitoria que se menciona en el párrafo que antecede, la referida red compartida contemplará, entre otros, el aprovechamiento de al menos 90 MHz del espectro liberado por la transición a la Televisión Digital Terrestre (banda 700 MHz) y de los recursos de la red troncal de fibra óptica de la Comisión Federal de Electricidad (en lo sucesivo la “CFE”).
3. El artículo décimo quinto transitorio del Decreto Constitucional, instruyó a la CFE a ceder totalmente a Telecomm su concesión para instalar, operar y explotar una red pública de telecomunicaciones, así como a transferirle todos los recursos y equipos necesarios para la operación y explotación de dicha concesión. Como consecuencia, con fecha __ de _____ de 2015, entre otros acuerdos, la CFE celebró con Telecomm contrato por virtud del cual se otorgó a este último el derecho irrestricto de uso sobre tres [3] pares de fibra óptica oscura de su red.
4. El 14 de julio de 2014, se publicó en el Diario Oficial de la Federación el Decreto por el que se expiden la Ley Federal de Telecomunicaciones y Radiodifusión, y la Ley del Sistema Público de Radiodifusión del Estado Mexicano; y se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones en materia de telecomunicaciones y radiodifusión

(en lo sucesivo del “Decreto de Ley”), cuyo artículo décimo tercero transitorio establece que el Ejecutivo Federal, a través de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (en lo sucesivo la “SCT”), realizará las acciones tendientes a instalar la red pública compartida de telecomunicaciones a que se refiere el artículo Décimo Sexto transitorio del Decreto Constitucional.

5. El Plan Nacional de Desarrollo 2013-2018 plantea como uno de sus objetivos la democratización del acceso a los servicios de telecomunicaciones, contemplando para tales efectos, entre otras líneas de acción, la promoción de mayor oferta de los servicios de telecomunicaciones, así como la inversión privada en el sector; fomentar el uso óptimo de las bandas de 700 MHz y 2.5 GHz bajo principios de acceso universal, no discriminatorio, compartido y continuo; y la promoción de participaciones público-privadas en el despliegue, desarrollo y uso eficiente de la infraestructura de conectividad en el país.
6. El Programa Sectorial de Comunicaciones y Transportes 2013-2018 establece como uno de sus objetivos, ampliar la cobertura y el acceso a mejores servicios de comunicaciones, en condiciones de competencia, y para ello señaló como estrategia promover el desarrollo de nueva infraestructura en comunicaciones, así como su uso óptimo, para mejorar su cobertura, conectividad y accesibilidad, fijando como líneas de acción: promover la creación de una red compartida de acceso inalámbrico al mayoreo que aproveche la banda de 700 MHz, así como promover asociaciones público-privadas en el despliegue, desarrollo y uso eficiente de la infraestructura de conectividad; expandir y operar la red troncal prevista en la reforma constitucional en materia de telecomunicaciones para ofrecer mayor cobertura, entre otras.
7. Con fecha _____, el Organismo, en su carácter de Entidad Convocante, emitió la convocatoria para el Concurso cuya copia certificada se acompaña al presente Contrato como Anexo 1.
8. También con fecha ____ de _____ de 2015, el Organismo, en su carácter de Entidad Convocante, publicó las bases del Concurso en CompraNet y en las páginas de difusión electrónica - Internet [www._____](http://www._____.com.mx) y [www._____](http://www._____.com.mx); cuya copia certificada, incluyendo las actas de las etapas de consultas y aclaraciones llevadas a cabo durante el Concurso, se acompañan al presente Contrato como Anexo 2.
9. Con fecha ____ de ____ de 2015, la Unidad de Inversiones de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público dictaminó favorablemente la viabilidad del proyecto de red compartida, bajo un esquema de asociación público privada, autofinanciable de conformidad con lo dispuesto en los artículos 14 de la Ley de Asociaciones Público

Privadas; 3° fracción III, y párrafo quinto inciso C, y 37 del Reglamento de Asociaciones Público Privadas.

10. El ___ de _____ de 2016, el Organismo, en su carácter de Entidad Convocante, emitió el fallo del Concurso (en lo sucesivo el "Fallo del Concurso"); y declaró como Concursante Ganador a _____. Copias certificadas del fallo se acompañan el presente Contrato como Anexo 3, formando parte integral del mismo.
11. Con fecha ___ de _____ de 2016, el Desarrollador, en su carácter de Concursante Ganador, constituyó la Sociedad con Propósito Específico que celebra y suscribe el presente Contrato, habiendo proporcionado al Organismo la documentación que así lo acredita conforme a lo establecido en los artículos 91 de la Ley de Asociaciones Público Privadas (en lo sucesivo la "LAPP"); 104, 105 y 106 del Reglamento de la Ley de Asociaciones Público Privadas (en lo sucesivo el "RLAPP"); así como en las bases del Concurso. Dicha documentación, incluyendo la escritura constitutiva del Desarrollador, se acompaña al presente Contrato como Anexo 4.
12. Con fecha _____ el Organismo, en su carácter de Entidad Convocante, notificó el Fallo del Concurso al Instituto Federal de Telecomunicaciones (en lo sucesivo el "IFT").
13. Con fecha _____ el Desarrollador solicitó al IFT el otorgamiento de la Concesión Mayorista, misma que, con fecha ___ de _____ de 2016, le fue otorgada copia de la cual se acompaña al presente Contrato como Anexo 6.
14. Con fecha _____ el Organismo solicitó al IFT el otorgamiento de la Concesión de Espectro, misma que, con fecha ___ de _____ de 2016, le fue otorgada copia de la cual se acompaña al presente Contrato como Anexo 7.
15. Habiéndose satisfecho las condiciones del Concurso conforme a lo establecido en las Bases y en la legislación aplicable, se celebra el presente Contrato dentro del plazo establecido para tal efecto, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 60 de la LAPP.

DECLARACIONES

1. Declara el Organismo, a través de su Director General, que:
 - 1.1. Es un organismo descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propios, creado por decreto publicado en el DOF el ___ de _____ de 2015, agrupado en el sector coordinado por la SCT, cuyo objeto es realizar las acciones tendientes a garantizar la instalación de la red pública compartida de

telecomunicaciones y otras, para la prestación de servicios públicos de telecomunicaciones por sí, a través de terceros, o en asociación público privada de acuerdo con las funciones establecidas en el artículo 3° de su decreto de creación, a fin de impulsar el acceso efectivo de la población a la comunicación de banda ancha y a los servicios de telecomunicaciones.

- 1.2. Su Director General cuenta con facultades suficientes para celebrar el presente Contrato de conformidad con lo establecido en los artículos 22 y 59 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales, y 14 de su decreto de creación.
 - 1.3. Es titular de la Concesión de Espectro que le fue otorgada por el IFT.
 - 1.4. A fin de que se pueda desarrollar el Proyecto (como se define más adelante), desea aportar al presente Contrato los derechos de uso, aprovechamiento y explotación de la banda de frecuencias del espectro radioeléctrico, que incluye los segmentos de 703 a 748 MHz y de 758 a 803 MHz con un total de 90 MHz a nivel nacional, bajo la figura de arrendamiento, sin que ello implique que se ceda o transmita la titularidad de la Concesión de Espectro.
2. Declara Telecomm, a través de su Director General, que:
- 2.1. Es un organismo descentralizado con personalidad jurídica y patrimonio propios, creado por decreto publicado en el DOF de fecha 20 de agosto de 1986 y reformado por diversos decretos publicados en el mismo medio informativo el 17 de noviembre de 1989, 29 de octubre de 1990, 6 de enero de 1997 y 14 de abril de 2011, agrupado en el sector coordinado por la SCT, cuyo objeto es la prestación del servicio público de telégrafos, giros telegráficos, radiotelegrafía, y telecomunicaciones de acuerdo con las funciones a que se refiere el artículo 3° de su decreto de creación.
 - 2.2. Su Director General cuenta con facultades suficientes para celebrar el presente contrato de Asociación Público-Privada, de conformidad con los artículos 22 y 59 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales; 11, fracción I de su decreto de creación; y 19, fracciones I y IV del Acuerdo por el que se reforman, derogan y adicionan diversas disposiciones del estatuto orgánico de Telecomunicaciones de México, publicado en el DOF de 20 de mayo de 2014.
 - 2.3. En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo décimo quinto transitorio del Decreto Constitucional, con fecha __ de _____ de 2015, la CFE cedió a Telecomm su concesión para instalar, operar y explotar una red pública de telecomunicaciones (en lo sucesivo la "Concesión de Telecomm").

- 2.4. Que CFE le otorgó el derecho irrestricto de uso sobre tres [3] pares de hilos de fibra óptica oscura de su red. La Concesión de Telecomm y el contrato mediante el cual se le otorga el derecho irrestricto sobre los pares de fibra óptica oscura de la red de CFE, se acompañan al presente Contrato como Anexos 8 y 9, formando parte integral del mismo.
- 2.5. Desea aportar al presente Contrato el derecho de uso, aprovechamiento y explotación de un (1) par de hilos de fibra óptica oscura de la Red Troncal (como se define más adelante), a fin de ser utilizados por el Desarrollador y contribuir a través del presente Contrato al cumplimiento del mandato constitucional a que se refieren los artículos décimo quinto y la fracción primera del décimo séptimo transitorios del Decreto Constitucional; sin que lo anterior implique que se le confiera o transmita al Desarrollador la titularidad de la fibra óptica cuyo uso se confiere conforme a este Contrato. Las rutas y características del par de hilos de fibra óptica oscura cuyo uso se otorga al Desarrollador se acompañan al presente Contrato como Anexo 10.
3. Declara el Desarrollador, a través de su representante legal, que:
- 3.1. Es una sociedad mercantil con propósito específico en términos de los artículos 91 de la LAPP, 104, 105 y 106 de su Reglamento, constituida conforme a las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según consta en el instrumento público número _____, de fecha ____ de _____ de 2016, otorgada ante la fe del licenciado _____, titular de la _____ pública número ____ de _____, e inscrita en el Registro Público de Comercio de _____, en el folio mercantil número _____.
- 3.2. Está inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes con la clave _____.
- 3.3. Su representante cuenta con facultades suficientes para la celebración del presente Contrato, mismas que a la fecha no le han sido limitadas, modificadas ni restringidas en forma alguna, lo que acredita con el instrumento público número _____, de fecha ____ de _____ de 2016, otorgada ante la fe del licenciado _____, titular de la _____ pública número ____ de _____. Se acompaña al presente Contrato, como Anexo 11, copia certificada de dicho instrumento público.
- 3.4. Es titular de la Concesión Mayorista que le fue otorgada por el IFT.
- 3.5. Es deseo de su representada celebrar el presente Contrato y realizar las aportaciones que se describen en el mismo, para el desarrollo del Proyecto.

Expuesto lo anterior, las Partes están de acuerdo en celebrar este Contrato, de conformidad con lo establecido en las siguientes:

CLÁUSULAS

Cláusula 1. Definiciones, anexos y reglas de interpretación

1.1. Definición de términos. Para efectos de este Contrato, las palabras y términos indicados con la letra inicial en mayúscula, tendrán el significado que se les atribuye en la Cláusula 1.2 siguiente, y podrán ser utilizados en singular o plural, según lo requiera el sentido del texto de que se trate. Lo anterior, sin perjuicio de que algún anexo utilice su propio glosario, en cuyo caso deberá atenderse a lo definido en el propio anexo.

Las palabras técnicas, abreviaciones y acrónimos usados en el presente contrato, tendrán el significado que se establece en la LFTR y en su defecto el que se les acostumbra dar en la industria de las telecomunicaciones, salvo que expresamente se definan o indiquen de otra manera.

1.2. Glosario de términos. Para efectos de este Contrato, se entenderá por:

“Agente Financiero”. Significa el asesor en materia financiera y económica contratado por la SCT, sus unidades administrativas o por el Organismo durante el desarrollo e implementación del Concurso.

“Auditor Técnico”. Significa el auditor técnico o tercero que contrate el Organismo para efecto de verificar o supervisar el cumplimiento de las obligaciones del Desarrollador derivadas de este Contrato, incluyendo el cumplimiento de las obligaciones de Cobertura Mínima Requerida.

“Bases”. Significa las Bases del Concurso, y de las cuales se acompaña al presente Contrato copia certificada como Anexo 2.

“CFE”. Comisión Federal de Electricidad.

“Clientes”. Significan los clientes de la Red Compartida, a los que el Desarrollador preste el Servicio Mayorista de Telecomunicaciones, con base en la Concesión Mayorista.

“Capital de Riesgo”. Significa las cantidades de dinero que el Desarrollador se obliga a aportar al Fideicomiso de Administración con la finalidad de financiar parcialmente los Gastos de Capital, en los términos establecidos en el presente Contrato.

“Cobertura”. Se considerará que existe cobertura en determinado lugar, si la Red Compartida se encuentra en condiciones para que los Clientes puedan ofrecer servicios a

los Usuarios Finales con una velocidad ascendente de transferencia de datos de un (1) megabit por segundo y una velocidad descendente de al menos cuatro (4) megabits por segundo en el borde de la celda, en hora pico.

“Cobertura Mínima Requerida”. Tendrá el significado que se atribuye a dicho término en la Cláusula 13.1 de este Contrato.

“Cobertura Poblacional Ofertada”. Significa la cobertura poblacional ofertada por el Concursante Ganador como su oferta económica en el Concurso, y con base en la cual se le adjudicó el Proyecto. Con base en dicha oferta económica, la Cobertura Poblacional Ofertada es del [__%] de la Población Agregada a nivel nacional, en el Momento de Medición.

“CompraNet”. Significa el sistema electrónico de información público gubernamental sobre adquisiciones, arrendamientos y servicios del sector público federal, así como de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, administrada por la Secretaría de la Función Pública, ubicado en la siguiente dirección electrónica: www.compranet.gob.mx.

“Concesión de Espectro”. Significa la concesión para usar, aprovechar y explotar bandas de frecuencias del espectro radioeléctrico para uso comercial, otorgada por el IFT a favor del Organismo, sobre la banda de frecuencias del espectro que incluye los segmentos de 703 a 748 MHz y de 758 a 803 MHz, con un total de 90 MHz a nivel nacional, copia de la cual se acompaña a este Contrato como Anexo 7.

“Concesión de Telecomm”. Concesión otorgada por el IFT a favor de Telecomm para usar, aprovechar y explotar una red pública de comunicaciones, derivado de la cesión de los derechos de la concesión de red pública de telecomunicaciones por parte de la CFE a Telecomm.

“Concesión Mayorista”. El título de concesión para uso comercial con carácter de red compartida mayorista de servicios de telecomunicaciones, otorgado por el IFT al Desarrollador.

“Concursante Ganador”. Significa el consorcio conformado por _____, y que resultó adjudicado con el Proyecto, conforme al Fallo del Concurso.

“Concurso”. Concurso internacional no. _____ para la adjudicación de un proyecto de asociación público-privada conforme a la ley de asociaciones público privadas (en lo sucesivo el “Concurso”), para la instalación y operación de la red pública compartida de telecomunicaciones a que se refiere el artículo décimo sexto transitorio del Decreto Constitucional, contemplando el aprovechamiento comercialización y explotación de la banda de frecuencias del espectro para uso comercial, que incluye los segmentos de 703

a 748 MHz y de 758 a 803 MHz con un total de 90 MHz a nivel nacional y un par de hilos de fibra óptica de la red troncal referida en el artículo décimo quinto transitorio.

“Contrato”. Significa este Contrato de asociación público privada.

“Convocatoria”. Significa la convocatoria para el concurso internacional no. _____ para la adjudicación de un proyecto de asociación público-privada conforme a la ley de asociaciones público privadas, publicada, entre otros medios, en el DOF el día ____ de _____ de 2015.

“Día Hábil”. Cualquier día, excepto los considerados inhábiles de conformidad con el artículo 28 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

“Factor de Actualización”. Se obtiene de dividir el tiempo ofrecido para alcanzar la Cobertura Mínima Requerida para el séptimo aniversario de la celebración de este Contrato, incluidas sus prórrogas, entre cinco. El resultado de esta operación se distribuye en cinco periodos de la siguiente forma: Para el primer período, el factor de actualización será 1, para el segundo será 2, para el tercero será 3, para el cuarto será 4, y para el quinto será 5.

“Fideicomiso de Administración”. Significa el contrato de fideicomiso irrevocable de inversión, administración y fuente de pago, a ser constituido por el Desarrollador en términos de lo establecido en la Cláusula 16.2 de este Contrato.

“Fondo de Reserva”. Significa el Fondo de Reserva que se creará en términos de lo establecido en la Cláusula 17 de este Contrato, y en cumplimiento de los fines del Fideicomiso de Administración.

“Fondo de Reserva Alcanzado”. Significa el Monto Objetivo al momento de que la Cobertura de la Red Compartida alcance un 85% de la Población Agregada, a nivel nacional.

“Garantía de Cumplimiento de Contrato”. Tendrá el significado que se atribuye a dicho término en la Cláusula 22 del presente Contrato.

“Gastos de Capital”. Significa los gastos de capital o *capital expenditures* - CAPEX, necesarios para la instalación y despliegue de la Red Compartida, incluyendo el costo de arrendamiento de los equipos e infraestructura fundamental para la prestación de servicios a través de la misma, o el costo proporcional de otros contratos asociados al costo de dichos equipos o infraestructura fundamentales.

“Gastos de Capital Marginales de Referencia”. Es el monto que se indica en el Anexo 12 de este Contrato, relacionado con la Cobertura Poblacional Ofertada que corresponda

“LFTR”. La Ley Federal de Telecomunicaciones y Radiodifusión.

“Localidades Mayores”. Significa las localidades con 10,000 habitantes o más, de acuerdo al último censo nacional de población y vivienda, publicado por el Instituto Nacional de Geografía y Estadística (INEGI), al momento de celebración de este Contrato.

“Localidades Menores”. Significa las localidades con menos de 10,000 habitantes, de acuerdo al último censo nacional de población y vivienda, publicado por el Instituto Nacional de Geografía y Estadística (INEGI), al momento de celebración de este Contrato.

“Momento de Medición”. Significa la fecha que corresponda al séptimo aniversario de la celebración de este Contrato de APP o aquella posterior que el Organismo determine en caso de prórroga.

“Monto Objetivo”. Tendrá el significado que se le atribuye a dicho término en la Cláusula 17.2.1 de este Contrato.

“Operaciones Comerciales”. Significa tener celebrado al menos un contrato con un Cliente al que se preste Servicios Mayoristas de Telecomunicaciones a través de la Red Compartida, y que ese Cliente se encuentra prestando servicios minoristas a Usuarios Finales.

“Población Agregada”. Significa la población agregada con base en el Censo Nacional de Población y Vivienda más reciente publicado por el Instituto Nacional de Geografía y Estadística (INEGI), al Momento de Medición.

“Proyecto”. El diseño, instalación, despliegue, operación, mantenimiento y actualización de la Red Compartida, el aprovechamiento de un par de hilos de fibra óptica oscura de la Red Troncal y la comercialización del Servicio Mayorista de Telecomunicaciones, a través de las mismas.

“Red Compartida”. Significa la red pública compartida de telecomunicaciones a que se refiere el artículo décimo sexto transitorio del Decreto Constitucional.

“Red Troncal”. Significa la red de fibra óptica a que se refieren los artículos décimo quinto y I décimo séptimo, fracción I, transitorios del Decreto Constitucional.

“Servicio Mayorista de Telecomunicaciones”. Significa el servicio de telecomunicaciones que consiste en el suministro de acceso a elementos individuales, a capacidades de una red o servicios, incluyendo los de interconexión, que son utilizados por Concesionarios o Comercializadoras para proveer servicios de telecomunicaciones a los Usuarios Finales.

“Usuario Final”. Persona física o moral que utiliza un servicio de telecomunicaciones como destinatario final.

“Utilidades”. Tendrá el significado que se le atribuye a dicho término en la Cláusula 19.2 de este Contrato.

1.3. **Anexos**. Los anexos forman parte integral del presente Contrato, mismos que firmados por las Partes se identifican y se adjuntan como sigue:

- Anexo 1. Copia certificada de la Convocatoria.
- Anexo 2. Copia certificada de las Bases del Concurso.
- Anexo 3. Copia certificada del Fallo del Concurso.
- Anexo 4. Documentación que acredita la constitución del Desarrollador.
- Anexo 5. Monto de los honorarios/comisión del Agente Financiero y número de cuenta.
- Anexo 6. Copia certificada de la Concesión Mayorista.
- Anexo 7. Copia certificada de la Concesión de Espectro.
- Anexo 8. Copia certificada de la Concesión de Telecomm.
- Anexo 9. Copia certificada del contrato por el que CFE otorga el derecho de uso irrestricto sobre pares de fibra óptica oscura de su red.
- Anexo 10. Características, rutas, condiciones de uso, y otros términos y condiciones aplicables al uso y mantenimiento de (1) un par de hilos de fibra oscura de la red troncal.
- Anexo 11. Copia certificada de la escritura pública que contiene los poderes de quien comparece como representante del Desarrollador a la firma de este Contrato.
- Anexo 12. Gastos de Capital Marginal de Referencia
- Anexo 13. Condiciones de acceso, uso y aprovechamiento del par de hilos sobre la Red Troncal.
- Anexo 14. Copia del Contrato de Mantenimiento CFE.
- Anexo 15. Especificaciones técnicas mínimas del Proyecto.
- Anexo 16. Metodología para realizar mediciones para verificar cumplimiento de Cobertura Mínima Requerida.
- Anexo 17. Modelo del Contrato de Fideicomiso de Administración.
- Anexo 18. Lineamientos para el cálculo de Utilidades.

1.4. **Reglas de Interpretación**.

1.4.1. En caso de cualquier discrepancia, diferencia o contradicción entre los términos y condiciones de las Bases del Concurso o lo señalado en la Junta de Aclaraciones y lo previsto en el Contrato y sus Anexos, prevalecerá lo establecido en las Bases del Concurso y lo señalado en la Junta de Aclaraciones.

1.4.2 En caso de cualquier discrepancia, diferencia o contradicción entre lo previsto en el Contrato y lo señalado en sus Anexos, prevalecerá lo establecido en el Contrato.

1.4.3. Ninguna declaración o documento diverso a las Bases del Concurso y el acta de la Junta de Aclaraciones, emitido por un servidor público, empleado o representante de las Partes con anterioridad a la celebración del Contrato, podrá ser tomado en cuenta para la interpretación de los términos y condiciones del presente Contrato.

1.4.4. La nulidad, ilegalidad o inexigibilidad de cualquiera o cualesquiera de los términos y condiciones del Contrato o de los Anexos, no afectará de modo alguno la validez o exigibilidad de los demás términos y condiciones.

Cláusula 2. Objeto del Contrato

El objeto de este Contrato es establecer el esquema, los términos y las condiciones de la asociación público privada bajo las cuales el Desarrollador deberá implementar el Proyecto, a fin de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo décimo sexto transitorio, y contribuir al cumplimiento de lo establecido en los artículos décimo quinto y fracción I del décimo séptimo transitorios, todos ellos del Decreto Constitucional.

Cláusula 3. Condición Suspensiva

El presente Contrato se encuentra sujeto a la condición suspensiva consistente en que:

- 3.1 El Desarrollador obtenga y entregue al Organismo la Garantía de Cumplimiento de Contrato en los términos y condiciones que se establecen en la Cláusula 22 de este Contrato;
- 3.2 El Desarrollador establezca el Fideicomiso de Administración, en los términos que se precisan en la Cláusula 16 de este Contrato, y realice la primera de las aportaciones del Fondo de Reserva, en los términos que se indican en la Cláusula 17 de este Contrato, y
- 3.3 Pague directa y totalmente los [honorarios/comisión] del Agente Financiero contratado por la [SCT, sus unidades administrativas y/o por la Entidad Convocante] para llevar a cabo el Concurso, dentro de los 5(cinco) días hábiles siguientes a la firma del presente Contrato. En este momento el Desarrollador adquiere dicha obligación misma que pagará por el monto y en la cuenta que se establece en el Anexo 5 del presente Contrato, debiendo exhibir dentro del plazo señalado el recibo correspondiente a este concepto.

Las Partes acuerdan que los estudios, entregables, productos y servicios derivados de dicha contratación quedan a favor y en propiedad de la SCT, sus unidades administrativas y/o de la Entidad Convocante.

En los términos de lo establecido por el artículo 1941 del Código Civil Federal, al momento de cumplirse la condición suspensiva, se retrotraerán los efectos derivados de este Contrato a la fecha de su celebración.

En caso de que la Condición Suspensiva no se haya cumplido a más tardar a los treinta (30) Días Hábiles contados a partir de la fecha de celebración de este Contrato, entonces se tendrá por no cumplida y se considerará que este Contrato nunca surtió sus efectos.

Cláusula 4. Aportaciones de las Partes

Para el cumplimiento de lo establecido en la Cláusula 2 que antecede, las Partes aportan en este acto, y/o se comprometen a realizar las siguientes aportaciones:

4.1. Aportación del Organismo.

4.1.1. Aportación del Organismo. El Organismo aporta en este acto y confiere al Desarrollador el derecho de uso, aprovechamiento y explotación de la banda de frecuencias del espectro radioeléctrico que va de los segmentos de 703 a 748 MHz y de 758 a 803 MHz con un total de 90 MHz a nivel nacional. Esta aportación la lleva a cabo el Organismo al Desarrollador bajo la figura de arrendamiento, conforme a lo establecido y autorizado expresamente por el IFT en la Concesión de Espectro.

La aportación del Organismo conforme a este Contrato, no implica que se le ceda o transmita al Desarrollador, total o parcialmente, la titularidad de la Concesión de Espectro, pues en todo momento el Organismo conserva el carácter de titular de la Concesión de Espectro.

4.1.2. Arrendamiento de Espectro. El arrendamiento del espectro que mediante este instrumento se aporta al Desarrollador se encuentra sujeto al cumplimiento permanente, por parte del Desarrollador, de las condiciones y términos establecidos en el presente Contrato, en la Concesión de Espectro, en la Concesión Mayorista, en lo dispuesto en la LFTR y en los lineamientos y reglas que resulten aplicables, que emita y establezca el IFT.

En virtud de la aportación de espectro bajo la figura de arrendamiento, el Desarrollador también asume y se compromete a cumplir ante las instancias competentes, todas las obligaciones derivadas de lo dispuesto en el artículo 104 de la LFTR.

4.1.3. Contraprestación por arrendamiento. Como contraprestación derivada de la aportación que realiza el Organismo al Desarrollador por virtud del presente Contrato, el Desarrollador se compromete y obliga a pagar al Organismo a partir de la firma del presente Contrato, la cantidad equivalente a los derechos establecidos en la Ley Federal de Derechos, que al momento de que se genere la obligación de pago se encuentre vigente, por el uso, aprovechamiento y explotación del espectro radioeléctrico, más sus actualizaciones y las contribuciones o impuestos que se generen conforme a la legislación aplicable, adicionada dicha cantidad de cualquier efecto fiscal que para el Organismo genere la recepción de dicho pago.

4.1.4. Pago de la contraprestación por arrendamiento. La contraprestación deberá ser pagada por el Desarrollador al Organismo de forma anual, dentro de los primeros quince (15) días hábiles del mes enero de cada año calendario, a través de transferencia bancaria en la cuenta que se identifica a continuación, o en cualquier otra que de tiempo en tiempo notifique el Organismo al Desarrollador:

Cuenta número: _____.

En relación con el pago referente al año calendario en que este Contrato es celebrado, el Desarrollador deberá pagar la parte proporcional que corresponda al plazo restante del año correspondiente. Dicho pago lo deberá realizar el Desarrollador al Organismo dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha en que se cumpla la Condición Suspensiva referida en la Cláusula 3 de este Contrato.

En caso de mora por parte del Desarrollador en el pago de la contraprestación a que se refiere esta Cláusula, el Desarrollador se obliga a cubrir intereses moratorios sobre el saldo insoluto de cualquier cantidad debida y que no sea pagada por el Desarrollador, a razón de la tasa de interés interbancaria de equilibrio (TIIE), a 28 días, adicionada de quince (15), puntos porcentuales, por cada día de retraso hasta que la cantidad total sea debidamente pagada al Organismo.

4.2. Aportación de Telecomm.

4.2.1. Derecho de uso sobre fibra óptica de la Red Troncal. Telecomm aporta en este acto y confiere al Desarrollador, el derecho de uso, aprovechamiento y explotación, de un (1) par de hilos de fibra óptica oscura de la Red Troncal, en las rutas y con las características que se describen en el Anexo 10 de este Contrato. El Desarrollador utilizará dichos derechos con el objeto de integrarlos al desarrollo del Proyecto, contribuyendo así al

cumplimiento del mandato constitucional a que se refiere los artículos décimo quinto y fracción I del décimo séptimo transitorios del Decreto Constitucional; sin que lo anterior implique que se le confiera o transmita al Desarrollador la titularidad de la fibra óptica, pues dicha titularidad permanecerá con la CFE.

4.2.2. Condiciones de acceso, uso y aprovechamiento del par de hilos. Las condiciones de acceso, uso y aprovechamiento del par de hilos de fibra óptica oscura de la Red Troncal a los que se deberá sujetar y cumplir el Desarrollador frente a la CFE, se encuentran descritas en el Anexo 13 de este Contrato, formando parte integral del mismo.

Como parte de los acuerdos que celebraron la CFE y Telecomm con fecha ____ de _____ de 2015, se encuentra el Contrato de Mantenimiento de Fibra Óptica (en lo sucesivo el “Contrato de Mantenimiento CFE”), copia del cual se acompaña el presente Contrato como Anexo 14. Conforme a lo establecido en el Contrato de Mantenimiento CFE, se permitió a Telecomm la posibilidad de ceder parcialmente los derechos y obligaciones derivados de dicho contrato. Con base en ello, a través de este Contrato, Telecomm cede al Desarrollador, los derechos y obligaciones del Contrato de Mantenimiento CFE relacionados con el par de hilos de fibra óptica cuyo uso es aportado en este acto por Telecomm al Desarrollador.

Derivado de lo anterior, el Desarrollador acepta que la relación sobre los servicios de mantenimiento asociados al par de hilos de fibra óptica cuyo uso aporta Telecomm, será directa y exclusivamente entre el Desarrollador y CFE. El Desarrollador asume, por lo tanto, todos los derechos y obligaciones derivados del Contrato de Mantenimiento CFE, en lo que respecta al par de hilos de fibra óptica incluidos, sin limitación, los derechos de pago por concepto de mantenimiento.

4.2.3. El Desarrollador asume y se compromete a cumplir todas las obligaciones derivadas del título de Concesión de Telecomm, en lo que refiere al el par de hilos de fibra oscura de la Red Troncal, asegurando que por virtud de dicho cumplimiento Telecomm se encuentre en total y oportuno cumplimiento de las mismas ante el IFT.

4.3. Aportaciones por parte del Desarrollador. El Desarrollador se compromete y obliga a aportar el capital, los bienes, derechos, autorizaciones, recursos humanos, materiales, económicos, financieros, técnicos y demás que se requieran para desarrollar y llevar a cabo la implementación del Proyecto, en los términos establecidos en el presente Contrato, asumiendo los riesgos que derivan de la celebración de este Contrato, conforme a lo establecido en el mismo.

4.4 No aportaciones adicionales del Organismo o de Telecomm. Queda expresamente establecido que el Organismo ni Telecomm, harán aportación adicional alguna a las establecidas en los párrafos 4.1. Y 4.2., anteriores.

Cláusula 5. Subarrendamiento de Espectro

5.1 Autorización para subarrendar espectro. A través de la celebración de este Contrato, el Organismo autoriza al Desarrollador a subarrendar el espectro radioeléctrico que le es aportado, conforme a lo que se establece y permite expresamente en el título de la Concesión de Espectro, y en los términos y condiciones que se contienen en este Contrato.

5.2 Condiciones para poder subarrendar espectro. El Desarrollador podrá subarrendar espectro cuyo uso recibe en aportación conforme a lo establecido en este Contrato siempre que:

5.2.1. El Desarrollador se encuentre al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones bajo el Contrato de APP;

5.2.2. Dicho subarrendamiento contribuya al cumplimiento, desarrollo e implementación del Proyecto;

5.2.3. Los ingresos que perciba el Desarrollador por el subarrendamiento del espectro, sean destinados al Proyecto, y

5.2.4. Que el Desarrollador haya obtenido la autorización previa del IFT, en los términos de lo que indica el artículo 104 de la LFTR, el cual establece, entre otros:

- Que el arrendatario cuente con Concesión Mayorista del mismo uso o que la haya solicitado al IFT;
- Que el arrendatario se constituya en obligado solidario del concesionario, respecto de las obligaciones derivadas de la concesión de la banda de frecuencia arrendada;
- Que no se afecte la continuidad en la prestación del servicio, y
- Que no se generen fenómenos de concentración, acaparamiento o propiedad cruzada.

El Desarrollador tramitará y gestionará directamente ante el IFT las autorizaciones a que se refiere el párrafo 5.2.4 anterior, y entregará una copia tanto de las autorizaciones como de los contratos de subarrendamiento al Organismo, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a su celebración.

Cláusula 6. Subcontratación.

6.1 Posibilidad de subcontratar. El Desarrollador podrá subcontratar con terceros actividades relacionadas con el Proyecto, manteniendo siempre la titularidad y la

responsabilidad de las obligaciones establecidas en el presente Contrato. Lo anterior, sin perjuicio de las facultades que corresponden al IFT.

6.2 En caso de cualquier subcontratación, el único obligado frente a subcontratistas o terceros con quienes contrate será el Desarrollador, quedando obligado a indemnizar y mantener en paz y a salvo al Organismo y a Telecom de cualquier daño, demanda, reclamación, costo o responsabilidad, incluyendo honorarios de abogados, que surja con motivo de cualquier acción iniciada por cualquier subcontratista o tercero con quien contrate el Desarrollador, en relación con el Proyecto.

6.3 Asimismo, en caso de subcontratación el único obligado ante el Organismo y Telecom será el Desarrollador, sin que pueda excusarse en la falta de cumplimiento derivado de una subcontratación.

Cláusula 7. Riesgos que asume el Desarrollador.

Queda expresamente pactado y el Desarrollador acepta asumir y reconoce que correrán a su cargo, entre otros, todos aquellos riesgos referentes o relacionados con:

- Los riesgos derivados del desarrollo e implementación del Proyecto.
- Los riesgos derivados de la operación del Proyecto.
- Los riesgos derivados del mantenimiento de la Red Compartida y del par de hilos de fibra óptica de la Red Troncal.
- Los riesgos ambientales.
- Los riesgos derivados de la prestación del Servicio Mayorista de Telecomunicaciones, y de cumplimiento o no de obligaciones regulatorias relacionadas con el desarrollo del Proyecto.
- Los riesgos contractuales, incluyendo divergencias derivadas de la interpretación del Contrato, y aplicación de normatividad que modifique condiciones originales.
- Los riesgos derivados de la obtención o falta de obtención de las licencias y permisos necesarios para el desarrollo del Proyecto.
- Los riesgos derivados de la obtención o falta de obtención de derechos de vía necesarios para el desarrollo del Proyecto.
- Riesgos políticos, incluyendo riesgos de terminación anticipada por razones políticas, riesgo de inseguridad, riesgo de deficiente coordinación interinstitucional.
- Riesgos sociales, incluyendo riesgo de conflicto social que afecte el Proyecto.
- Riesgos financieros, incluyendo riesgo de tasa de interés, riesgo de tipo de cambio y riesgo de bancabilidad.
- Los riesgos de financiamiento del Proyecto.

- Los riesgos por variaciones o aumento de costos de ejecución o de desarrollo e implementación del Proyecto,
- Los riesgos por aumentos sustanciales del costo de ejecución del proyecto derivados de un acto administrativo, legislativo o jurisdiccional, de autoridad competente.
- Los riesgos por caso fortuito o fuerza mayor.
- Los riesgos derivados del incumplimiento de las obligaciones contraídas por subarrendatarios y por subcontratistas.

Queda expresamente pactado por las Partes que el Organismo y Telecomm no tendrán responsabilidad alguna frente al Desarrollador o frente a terceros por concepto de los riesgos que corren a su cargo y se obliga desde este momento, a sacar a salvo y en paz de cualquier requerimiento, reclamo o procedimiento administrativo o judicial que llegará a instaurarse en su contra.

Cláusula 8. Recuperación de inversiones

Las Partes reconocen y aceptan que el Proyecto es autofinanciable en términos de lo que establece el artículo 3, fracción III, inciso c) del RLAPP, debido a que los recursos para su desarrollo y ejecución provienen en su totalidad de aportaciones distintas a numerario; recursos de particulares o ingresos generados por el mismo Proyecto, por lo que no se erogarán recursos presupuestales federales para la realización del Proyecto.

El Desarrollador recibirá, como única retribución derivada de la celebración de este Contrato y del desarrollo e implementación del Proyecto, los ingresos que genere o provengan de la operación del Proyecto, de la prestación de los Servicios Mayorista de Telecomunicaciones, de actividades o contratos relacionados o derivados del Proyecto; así como los que se generen o provengan del subarrendamiento de espectro radioeléctrico, en su caso. Lo anterior, sujeto a los mecanismos de compartición de utilidades o de otra índole que se incluyen en este Contrato. No habrá pago alguno por parte del Organismo o por Telecomm a favor del Desarrollador, por las actividades que lleve a cabo en cumplimiento de este Contrato y/o por desarrollar el Proyecto.

En virtud de lo anterior, las Partes acuerdan y el Desarrollador acepta expresamente, adquiriendo el riesgo correspondiente, que podrá recuperar y cubrir de los ingresos que le genere el Proyecto, la totalidad de las inversiones realizadas y las utilidades pretendidas (sujeto a los mecanismos de compartición de utilidades que en su caso resulten aplicables); ya que será precisamente el Desarrollador quien se encargará de su financiamiento.

El Organismo y Telecomm no asumen responsabilidad alguna ni otorgan ninguna garantía de que el Desarrollador recupere sus inversiones, o de que obtenga utilidades.

Queda expresamente acordado por las Partes que el Organismo y Telecomm, no serán partícipes ni tendrán obligación o responsabilidad alguna respecto de los pasivos y las deudas del Desarrollador. El Desarrollador se obliga desde este momento y asume toda la responsabilidad derivada de tales conceptos, debiendo indemnizar y mantener en paz y a salvo al Organismo y a Telecomm de cualquier daño, costo, demanda, reclamación o juicio en su contra, incluyendo honorarios de abogados.

Queda expresamente pactado por las Partes que el Desarrollador cubrirá todas las contribuciones y demás impuestos o aprovechamientos que correspondan al desarrollo del Proyecto, de conformidad con las disposiciones legales aplicables.

Cláusula 9. Vigencia y prórroga del contrato

El presente Contrato tendrá una vigencia de veinte (20) años, contados a partir de la fecha de su firma y, podrá ser prorrogado por una ocasión, hasta por un periodo igual.

La vigencia de este Contrato se encuentra sujeta al cumplimiento de la Condición Suspensiva referida en la Cláusula 3 del presente Contrato.

Para la prórroga del Contrato, el Desarrollador deberá solicitarla por escrito al Organismo, previo al inicio de la última quinta parte de vigencia del presente Contrato, siempre y cuando se encuentre al corriente del cumplimiento de las obligaciones establecidas en el mismo. Este Contrato no se prorrogará si la Concesión Mayorista y la Concesión de Espectro no han sido previamente prorrogadas por el IFT.

El Organismo, previa consulta con Telecomm, resolverá lo conducente dentro del año calendario siguiente a la fecha en que se hubiere realizado la solicitud de prórroga. Lo anterior, sin perjuicio de que se puedan revisar las condiciones contractuales para la prórroga, conforme a lo previsto en el artículo 121 de la LAPP.

Si el Desarrollador no solicita la prórroga dentro del plazo señalado en esta Cláusula o el Organismo determina no otorgarla, se dará por terminado el Contrato conforme a lo establecido en el mismo.

Cláusula 10. Implementación del Proyecto

El Desarrollador se compromete y obliga a desarrollar e implementar el Proyecto, para lo cual deberá:

10.1 Cumplir con los términos y condiciones establecidos en este Contrato, en la Concesión de Espectro, en la Concesión Mayorista y en la Concesión de Telecomm,

10.2 Cumplir con los lineamientos que emita el IFT y demás disposiciones legales que resulten aplicables,

10.3 Cumplir con las especificaciones técnicas mínimas del Proyecto, según se describen en el documento que se acompaña al presente Contrato como Anexo 15,

10.4 Cumplir con el Calendario de Despliegue de la Red Compartida que formó parte de su propuesta en el Concurso, y

10.5 Asegurar que se cumplan los compromisos de cobertura que se detallan en la Cláusula 13 de este Contrato, y con el compromiso de Cobertura Poblacional Ofertada ofrecida en su carácter de Concursante Ganador como oferta económica dentro del Concurso.

Cláusula 11. Régimen de los inmuebles, bienes y derechos afectos al Proyecto

El Desarrollador deberá adquirir o de cualquier forma obtener por su cuenta y a su costa todos los bienes muebles, bienes inmuebles, así como la infraestructura pasiva y activa necesarias para desarrollar e implementar el Proyecto.

El Desarrollador deberá remitir al Organismo, dentro de los primeros quince (15) días del mes de enero de cada año, el inventario de los bienes muebles, bienes inmuebles, y demás derechos que haya adquirido durante el año calendario inmediato anterior,, y/o que de cualquier forma se encuentren afectos o que estén siendo utilizados en el Proyecto, ya sea que hayan sido adquiridos, rentados, u obtenido derecho a su uso por cualquier medio, a efecto de que el Organismo pueda contar con información que sirva para determinar y distinguir aquellos bienes que sean necesarios e indispensables del Proyecto.

En caso de terminación del presente Contrato, el Organismo determinará si adquirirá los bienes afectos al Proyecto, tomando como base la información proporcionada por el Desarrollador a que se refiere el párrafo que antecede.

Solo se podrán adquirir de manera onerosa, aquellos bienes que sean considerados por el Organismo como necesarios e indispensables para la continuación del Proyecto y siempre que estos no se hubieren amortizado por el Desarrollador. En este supuesto, dichos bienes deberán valuarse por el Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales o por quien lo sustituya.

Fuera del supuesto establecido en el párrafo que antecede, el Organismo podrá adquirir los bienes a título gratuito.

Cláusula 12. Autorizaciones y permisos para la implementación del Proyecto

En la implementación del Proyecto, el Desarrollador deberá observar las disposiciones de protección ambiental, preservación y conservación del equilibrio ecológico, asentamientos humanos, desarrollo urbano y demás aplicables, en los ámbitos federal, estatal y municipal; así como respetar y cumplir lo previsto en la Concesión Mayorista, en la Concesión de Espectro, en el presente Contrato, en la legislación aplicable y en las disposiciones que emita el IFT.

El Desarrollador se compromete y obliga a gestionar y obtener a su favor y a su costa, cualquier permiso, licencia, anuencia, autorización, concesión, derecho de vía o de uso, de acceso o de uso de infraestructura pasiva y activa, manifestación de impacto ambiental y urbano, entre otros, que requiera para desarrollar e implementar el Proyecto.

El Desarrollador deberá obtener lo anterior a su nombre, responsabilidad y costo. Bajo ningún concepto y por ningún motivo el Organismo y/o Telecomm, se comprometen a gestionar o interceder a favor del Desarrollador a efecto de obtener cualquier permiso, autorización, o cualquier concepto de los referidos en la presente Cláusula.

Cláusula 13. Cobertura del Proyecto

13.1 El Desarrollador se compromete y obliga desarrollar e implementar el Proyecto y, concretamente, a instalar y desplegar la Red Compartida conforme al Calendario de Despliegue y obligándose a cumplir con la siguiente cobertura mínima requerida (la “Cobertura Mínima Requerida”):

- Al menos 25% de Cobertura de la Población Agregada a nivel nacional para el 31 de marzo del año 2018;
- Al menos 40% de Cobertura de la Población Agregada a nivel nacional para el 31 de marzo del año 2019;
- Al menos 55% de Cobertura de la Población Agregada a nivel nacional para el 31 de marzo del año 2020;
- Al menos 65% de Cobertura de la Población Agregada a nivel nacional para el 31 de marzo del año 2021;
- Al menos 75% de Cobertura de la Población Agregada para el 31 de marzo del año 2022;
- Al menos 85% de Cobertura de la Población Agregada a nivel nacional para el 31 de marzo del año 2023.

Para efectos del cálculo del cumplimiento de la Cobertura Mínima Requerida, por cada 1% (uno por ciento) de Población Agregada en un área con Cobertura en Localidades Mayores, el Desarrollador deberá demostrar al menos 0.29% (cero punto veintinueve por ciento) de población agregada en un área con Cobertura en Localidades Menores.

Para verificar el cumplimiento de las obligaciones de Cobertura Mínima Requerida por parte del Desarrollador, el Organismo se auxiliará de los servicios del Auditor Técnico, el que para efectos de medición seguirá la metodología que se incluyen en el presente Contrato como Anexo 16.

El Desarrollador se compromete a cumplir con la Cobertura Poblacional Ofertada, por el Desarrollador en su carácter de Concursante Ganador como oferta económica en el Concurso.

Cláusula 14. Servicios a prestar

El Desarrollador, a través de la Red Compartida, deberá prestar el Servicio Mayorista de Telecomunicaciones, conforme a las especificaciones, tiempos, requisitos, obligaciones y modalidades establecidas en este Contrato, en la Concesión de Espectro, en la Concesión Mayorista, en la Concesión de Telecomm, en la legislación aplicable, en las disposiciones que emita el IFT y en los demás que resulten aplicables.

El Desarrollador será responsable en todo momento del Proyecto y de la Prestación de los Servicios Mayoristas de Telecomunicaciones y será el responsable de celebrar los contratos respectivos con sus Clientes, ante quienes será directa y totalmente responsable de todas las obligaciones que deriven del Proyecto y de las que adquiera con ellos.

Por ningún motivo o circunstancia, el Organismo o Telecomm, ni las personas que participen en los puestos u órganos de decisión tendrán relación alguna que genere, conflicto de interés con persona involucradas en las actividades sustantivas del Desarrollador, por lo que no asumen ni asumirán compromiso u obligación alguna frente a ellos, ya sea de manera directa o indirecta, subsidiaria, solidaria, subordinada o supletoria. En consecuencia, el Desarrollador se obliga a indemnizar y a mantener en paz y a salvo al Organismo y a Telecomm de cualquier conflicto, obligación o compromiso que se les pretenda fincar o exigir con motivo de la implementación del Proyecto por parte del Desarrollador, de la celebración de contratos derivados de dicha implementación, o de cualquier asunto que derive de las actividades que lleve a cabo el Desarrollador derivado de la celebración de este Contrato.

Cláusula 15. Inicio de la prestación de los servicios

El Desarrollador se compromete y obliga a iniciar Operaciones Comerciales antes del 31 de marzo de 2018; a implementar el Proyecto, y a cumplir con los compromisos de Cobertura Mínima Requerida, en los términos establecidos en este Contrato.

El Organismo, en cualquier momento, realizará verificaciones por sí o a través de terceros sobre el avance del despliegue de infraestructura activa y pasiva, a efecto de asegurar que dicho despliegue conforme a lo establecido en la Cláusula 13 de este Contrato, y podrá realizar notificaciones de atraso del programa, sin perjuicio de las penas que correspondan, a fin de garantizar que se inicien Operaciones Comerciales en la fecha señalada. De lo anterior se levantará el acta de verificación correspondiente.

A más tardar treinta (30) días hábiles antes de la fecha del inicio de Operaciones Comerciales, el Desarrollador deberá notificar al Organismo la fecha precisa en que iniciarán dichas Operaciones Comerciales.

En caso de encontrarse en condiciones de iniciar Operaciones Comerciales, el Organismo autorizará al Desarrollador su inicio conforme a lo establecido en el artículo 107 de la LAPP. La autorización que emita el Organismo no exime al Desarrollador de las responsabilidades que en su caso hubiera incurrido por retrasos o cualquiera otra causa.

Previo al inicio de Operaciones Comerciales, el Desarrollador deberá obtener la aprobación del IFT y publicar su Oferta Pública de Referencia, de conformidad con lo establecido en el título de Concesión Mayorista.

El Organismo verificará en cualquier momento y etapa del desarrollo del Proyecto, que el Servicios Mayorista de Telecomunicaciones se preste en los términos establecidos en este Contrato. Igualmente podrá requerir al Desarrollador la presentación de planes anuales de despliegue de infraestructura pasiva y activa, si así lo requiere. Dicha verificación la podrá realizar el Organismo por sí o a través de terceros, incluido el Auditor Técnico.

Lo establecido en esta cláusula es sin perjuicio de las facultades de supervisión, verificación y sanción del IFT.

Cláusula 16. Fideicomiso de Administración.

16.1 Conforme a lo establecido en el Contrato de Fideicomiso, el Desarrollador deberá ingresar al Fideicomiso de Administración todas las inversiones, aportaciones, recursos en numerario, ya sea con recursos provenientes de capital o de deuda, para cubrir los Gastos de Capital necesarios para instalar y desplegar el Proyecto, así como los ingresos derivados de la operación del Proyecto, incluyendo, entre otros, los provenientes del subarrendamiento de espectro, en su caso.

16.2 Constitución del Fideicomiso de Administración. El Desarrollador se obliga a establecer un fideicomiso irrevocable de inversión, administración y fuente de pago (el “Fideicomiso de Administración”), en los términos del documento que se acompaña al presente Contrato como Anexo 17 (el “Contrato de Fideicomiso”), mismo que deberá

quedar debidamente constituido dentro de los [] Días Hábiles siguientes a la fecha de celebración de este Contrato.

16.3 Objetivos del Fideicomiso de Administración. El Fideicomiso de Administración tendrá, entre otras finalidades que se detallan en el Contrato de Fideicomiso, las siguientes:

16.3.1 Recibir a través del Fideicomiso de Administración, todos los ingresos que provengan de la operación del Proyecto, de la prestación de los Servicios Mayoristas de Telecomunicaciones, de actividades o contratos relacionados o derivados del Proyecto; así como los que se generen o provengan del subarrendamiento de espectro radioeléctrico, y entregar al Desarrollador las cantidades correspondientes en términos de lo pactado en el Contrato de Fideicomiso.

16.3.2 Establecer y administrar el Fondo de Reserva a que se refiere la Cláusula 17 de este Contrato.

16.3.3 Servir como mecanismo de control y pago de Utilidades que correspondan al Organismo, con base en lo que se establece en la Cláusula 19 de este Contrato.

16.4 Institución Fiduciaria. El Fideicomiso de Administración se establecerá ante la institución fiduciaria autorizada para actuar como tal en México que sea elegida por el Desarrollador y aprobada por escrito por el Organismo. Los honorarios fiduciarios y cualquier otro gasto, honorario, costo o similar que se genere por la constitución del Fideicomiso de Administración, correrán por exclusiva cuenta del Desarrollador.

Cláusula 17. Fondo de Reserva.

17.1 Obligación de crear el Fondo de Reserva. El Desarrollador se obliga a constituir el Fondo de Reserva, a través del Fideicomiso de Administración, conforme a los fines del Fideicomiso de Administración, y a lo establecido en este Contrato. El principal objetivo del Fondo de Reserva es, conforme a lo que se indica en este Contrato y en el Fideicomiso de Administración, garantizar la disponibilidad de recursos para cubrir los Gastos de Capital que se requieran para alcanzar la Cobertura Poblacional Ofertada, a partir de la Cobertura Mínima Requerida.

17.2 Aportaciones para la constitución del Fondo de Reserva.

17.2.1 Monto objetivo del Fondo de Reserva. El Fondo de Reserva deberá contar con recursos suficientes para alcanzar un monto objetivo (el “Monto Objetivo”), equivalente a, cuando menos, el monto que resulte mayor entre: (i) el veinte (20%) de los Gastos de Capital Marginales de Referencia, multiplicado por el Factor de Actualización, y (ii) el

[__%] de los Gastos de Capital efectivamente erogados o *CAPEX* devengado a través del Fideicomiso de Administración.

17.2.2 Aportación inicial al Fondo de Reserva. El Desarrollador aportará al Fideicomiso de Administración, al momento de su constitución, una aportación inicial equivalente al veinte (20%) de los Gastos de Capital Marginales de Referencia.

17.2.3 Aportaciones adicionales al Fondo de Reserva. En el supuesto de que los recursos que existan en el Fondo de Reserva sean menores al Monto Objetivo, el Desarrollador tendrá la obligación de aportar la diferencia, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la notificación que le haga el fiduciario, haciéndoles saber sobre dicha situación. El fiduciario será responsable de asegurarse permanentemente de que el Fondo de Reserva cuente con recursos equivalentes al Monto Objetivo, conforme a los mecanismos que se establecen en el Contrato de Fideicomiso.

17.2.4 En caso de que el Desarrollador no aporte recursos suficientes para la constitución del Fondo de Reserva, el Fideicomiso podrá disponer de hasta 20% de los ingresos provenientes del desarrollo del Proyecto hasta alcanzar el Monto Objetivo, independientemente de la obligación del Desarrollador de aportar recursos para tal efecto, conforme se indicó anteriormente.

17.3 Liberación de recursos del Fondo de Reserva. A partir de la fecha en que el Desarrollador cumpla con su obligación de Cobertura Mínima Requerida, se comenzarán a liberar a favor del Desarrollador los recursos del Fondo de Reserva, conforme a lo siguiente:

17.3.1 Conforme al Calendario de Despliegue, se identificará el plazo que exista entre el cumplimiento de la Cobertura Mínima Requerida y el cumplimiento de la Cobertura Poblacional Ofertada. Dicho plazo será dividido en 4 períodos (vgr., si el número de meses entre ambas fechas es de 54, se divide ese número entre 4, dando un número de 13.5 meses).

17.3.2 En cada uno de dichos períodos (en el ejemplo referido, cada 13.5 meses), se liberará al Desarrollador el monto que requiera para desplegar la Red Compartida, hasta un porcentaje del monto del Fondo de Reserva Alcanzado, conforme a lo siguiente: (i) en el primer período se podrán liberar recursos equivalentes hasta por un 17.5% del Fondo de Reserva Alcanzado, (ii) en el segundo período se podrán liberar recursos equivalentes hasta por un 22.5% del Fondo de Reserva Alcanzado, (iii) en el tercer período se podrán liberar recursos equivalentes hasta por un 27.5% del Fondo de Reserva Alcanzado, y (iv) en el cuarto período se podrán liberar recursos equivalentes hasta por un 32.5% del Fondo de Reserva Alcanzado. Solo procederá la liberación si el Organismo confirma por escrito al fiduciario, que en el período correspondiente se cumplió con la cobertura objetivo del período de que se trate.

Cláusula 18. Aportación de recursos para alcanzar la Cobertura Poblacional Ofertada

18.1 El Desarrollador dispondrá de los recursos del Fondo de Reserva Alcanzado únicamente para desplegar la infraestructura necesaria a efecto de cumplir con la Cobertura Poblacional Ofertada. En el supuesto de que dichos recursos sean insuficientes para alcanzar dicha cobertura, el Desarrollador deberá aportar los recursos necesario para ello. La no aportación de dichos recursos necesarios conforme lo instruya el Organismo, o el no cumplimiento de la Cobertura Poblacional Ofertada en el Momento de Medición, será causa de rescisión de este Contrato.

Cláusula 19. Compartición de Utilidades

19.1 Compartición de Utilidades. Las Partes convienen y el Desarrollador se obliga a compartir con el Organismo el cinco (5) por ciento de las Utilidades que genere el Proyecto incluyendo las que provengan de aquellas actividades relacionadas y conexas, ya sea que estas Utilidades las perciba el Desarrollador o cualquier otra entidad que forme parte del mismo grupo de interés económico.

19.2 Cálculo y pago de Utilidades. Las Utilidades se calcularán con base en los lineamientos que se acompañan al presente Contrato como Anexo 18, y se pagarán al Organismo a través de los mecanismos del Fideicomiso de Administración que se describe en la Cláusula 16 de este Contrato.

Cláusula 20. Capital de Riesgo

20.1 El capital suscrito y pagado del Desarrollador deberá ser cuando menos equivalente al monto del Capital de Riesgo, el cual deberá ser mayor o igual al 30% de los Gastos de Capital necesarios para alcanzar la Cobertura Poblacional Ofertada, sin que se incluyan intereses, comisiones y costos de cobertura de los financiamientos.

20.2 El Desarrollador se obliga a aportar y/o garantizar el monto total del Capital de Riesgo requerido anualmente hasta el cumplimiento de la Cobertura Poblacional Ofertada, mediante recursos líquidos y/o cartas de crédito a favor del Fideicomiso de Administración.

La primera aportación se constituirá a más tardar diez (10) días hábiles previos a la realización del primer Gasto de Capital. Las subsecuentes aportaciones se realizaran en cada aniversario de la primera aportación.

Cláusula 21. Seguros

Para cubrir los daños que se pudieran ocasionar con motivo del desarrollo e implementación del Proyecto, el Desarrollador deberá contratar una póliza de seguros de responsabilidad civil por daños, perjuicios y daño consecuencial de amplia cobertura, el cual no deberá ser menor de _____.

El monto de la cobertura de la póliza deberá determinarse mediante un estudio de riesgos realizado por un perito designado por una compañía aseguradora.

La póliza deberá ser expedida por una compañía aseguradora autorizada para tal efecto bajo las leyes mexicanas y deberá estar vigente a partir del trigésimo día de vigencia del presente contrato, y sucesivamente durante toda la vigencia del mismo.

El Desarrollador deberá presentar anualmente al Organismo dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año, copia de las pólizas contratadas, así como de los comprobantes de pago de las primas correspondientes, al año que se cubre.

El Desarrollador deberá notificar por escrito al Organismo cualquier siniestro, a más tardar 3 (tres) días hábiles posteriores a que éste ocurra.

Cualquier siniestro que no sea cubierto por el seguro contratado o bien, pagado por la compañía aseguradora, dentro de (45) cuarenta y cinco días hábiles siguientes contados a partir de la reclamación, será pagado en su totalidad por el Desarrollador a los perjudicados, quedado obligado a sacar en todo momento, libre y a salvo de cualquier reclamación al Organismos y a Telecomm.

Cláusula 22. Garantía de Cumplimiento de Contrato.

El Desarrollador deberá entregar al Organismo, dentro del plazo de diez (10) Días Hábiles siguientes a la firma del presente Contrato, fianza o carta de crédito irrevocable, expedida por institución autorizada bajo las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, a favor de la Tesorería de la Federación por un monto de \$_____, a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en este contrato, y sus anexos.

El Desarrollador deberá mantener vigente la garantía durante toda la vigencia del contrato, y hasta el cumplimiento de la última obligación, para tal efecto el Desarrollador deberá en su caso, renovar la garantía, presentando copia certificada del documento de renovación y del comprobante de pago que lo acredite, dentro de los treinta (30) Días naturales previos al vencimiento de la garantía que se hubiere otorgado.

La garantía que presente el Desarrollador será revisada y aprobada por Organismo, dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a su recepción, pudiendo en su caso,

rechazarla y solicitar por una ocasión, que se modifique para cumplir con las especificaciones que se requieran, de conformidad con las disposiciones aplicables y los criterios establecidos por la Tesorería de la Federación.

La garantía de cumplimiento referida se calculará de acuerdo al monto total del cumplimiento de las obligaciones que corresponda realizar en cada ejercicio fiscal. Deberá ser actualizada y renovada cada ejercicio fiscal, por el monto a ejercer y obligaciones a cumplir en el siguiente ejercicio, y presentarse al Organismo a más tardar dentro de los primeros diez Días naturales del ejercicio fiscal que corresponda.

A petición del Desarrollador, la dependencia o entidad podrá acceder a que no se sustituya la garantía otorgada, siempre que continúe vigente y su importe mantenga la proporción pactada en relación con los montos a erogar y obligaciones a cumplir en cada ejercicio fiscal subsecuente.

Las Partes acuerdan que las obligaciones a cargo del Desarrollador son divisibles, y en tal virtud las garantías podrán ejecutarse exclusivamente por el monto proporcional al incumplimiento del Desarrollador.

La garantía solo podrá ser cancelada por autorización expresa del Organismo siempre y cuando se hubieren cumplido todas las obligaciones a cargo del Desarrollador.

Cláusula 23. Régimen de la cesión de derechos, otorgamiento de acciones en garantía, transmisión de acciones y exclusión y admisión de nuevos socios.

23.1 Cesión del Contrato. Otorgamiento de garantía de los derechos del Contrato.

El Desarrollador sólo podrá ceder, transmitir a terceros, dar en garantía o afectar de cualquier manera, total o parcialmente, sus derechos derivados de este Contrato, previa autorización del Organismo; así como los derivados de la Concesión Mayorista, previa autorización del IFT, conforme al ámbito de sus atribuciones.

Para solicitar la autorización a que se refiere el párrafo que antecede, el Desarrollador deberá acreditar ante el Organismo que la persona a quien pretende ceder o transmitir, y en su caso, que pudiera exigir la titularidad de este Contrato con motivo de haberse afectado o dado en garantía, cumple o puede cumplir con las capacidades legal, de gestión, económica, financiera y técnica que se acreditaron y exigieron como requisitos en el Concurso y que podrá hacer frente al cumplimiento de las obligaciones establecidas en este contrato. Igualmente, deberá acreditarse que la persona a quien se pretende ceder o transmitir derechos derivados de este Contrato, no se encuentra en alguno de los supuestos previstos en el artículo 42 de la LAAP, ni impedido conforme a los lineamientos en materia de influencia que haya emitido el IFT.

En caso de que el Desarrollador otorgue en garantía los derechos derivados del presente Contrato y, en su caso, de las Autorizaciones otorgadas a él, y dichas garantías o afectaciones se hicieren efectivas, los titulares de las mismas sólo tendrán derecho a los flujos generados por el Proyecto, después de deducir las obligaciones de pago al Organismo, los gastos y gravámenes fiscales de los mismos. El Desarrollador deberá establecer esta disposición en los contratos que celebre.

En todos los casos, el Desarrollador y su contraparte deberán tomar las medidas necesarias para no afectar ni comprometer el desarrollo y cumplimiento del Proyecto.

23.2 Otorgamiento en garantía y transmisión de las acciones representativas del capital social del Desarrollador.

El Desarrollador deberá solicitar la autorización del Organismo y del IFT, de conformidad con lo establecido en la Concesión de Espectro, la Concesión Mayorista, la Concesión de Telecom y demás disposiciones legales aplicables, para dar en garantía las acciones representativas de su capital social, ceder o por cualquier causa transmitir las acciones representativas de su capital social, o cualquier cambio de estructura accionaria en el Desarrollador o al nivel de los socios personal morales, directos e indirectos, del Desarrollador, o admitir o excluir nuevos socios. Igualmente deberá solicitar la autorización del Organismo para modificar sus estatutos sociales, independientemente de la autorización que en su caso deba obtener del IFT, conforme a la Concesión Mayorista.

En todo momento, el Desarrollador deberá acreditar, que el otorgamiento de la autorización no deteriorará su capacidad legal, de gestión, económica, financiera o técnica, ni afectará ni comprometerá el desarrollo y cumplimiento del Proyecto.

De conformidad con lo establecido en la Concesión de Espectro, la Concesión Mayorista, la Concesión de Telecom y demás disposiciones aplicables, el Desarrollador sólo podrá realizar actos o sucesión de actos, convenio o contrato que tenga efecto o modifique el control dentro del mismo, previa autorización del Organismo y del IFT, y siempre que acredite que cumplirá o puede cumplir con las capacidades legal, de gestión, económica, financiera y técnica, que se establecieron en el Concurso y que podrá continuar con el cumplimiento de las obligaciones establecidas en este contrato. Asimismo, el Desarrollador deberá cumplir con las obligaciones que apliquen en materia de concentraciones de la Ley Federal de Competencia Económica (en lo sucesivo “LFCE”) y las que correspondan a la suscripción o enajenación de acciones o partes sociales, en términos de la LFTR.

Los nuevos accionistas del Desarrollador, en su caso, serán considerados como accionistas originales del mismo, para todos los efectos, una vez celebrado el acto que dé origen al cambio de control.

Cláusula 24. Cumplimiento de obligaciones establecidas en la Concesión Mayorista, de Espectro y de Telecomm.

El Desarrollador será directamente responsable del cumplimiento de las obligaciones que en su carácter de concesionario le corresponde, al amparo de la Concesión Mayorista que le fue otorgada por el IFT, así como de aquellas obligaciones establecidas en las disposiciones aplicables que por virtud, de su carácter de concesionario deba cumplir.

Por ningún motivo el Organismo y Telecomm asumirán la responsabilidad ni sustituirán al Desarrollador en el cumplimiento de las obligaciones en la Concesión Mayorista, obligándose desde este momento, a sacarlas a salvo y en paz de cualquier requerimiento, reclamo o procedimiento administrativo o judicial que llegará instaurarse en su contra.

En virtud de las aportaciones y los derechos conferidos al Desarrollador sobre las mismas, éste se compromete y obliga a cumplir con las obligaciones a cargo del Organismo y de Telecomm derivadas de sus respectivas concesiones, para lo cual deberá asegurar el oportuno cumplimiento de las mismas, estableciendo las acciones preventivas y necesarias que garanticen su debido cumplimiento en tiempo y forma. Esto, independientemente de la obligación solidaria que el Desarrollador asume por virtud del arrendamiento de espectro radioeléctrico, en términos de lo establecido en el artículo 104 de la LFTR.

En todo momento, el Desarrollador deberá proporcionar al Organismo y a Telecomm la información, la documentación y cualquier elemento que compruebe el cumplimiento de las obligaciones de estos últimos o que sirva para que la exhiban ante el IFT y acrediten su debido cumplimiento.

Cláusula 25. Supervisión del Proyecto

25.1 El Organismo, por sí mismo, a través de un Auditor Técnico o cualquier tercero, podrá supervisar en todo momento el cumplimiento de las obligaciones del Desarrollador establecidas en este Contrato, incluyendo el cumplimiento por parte del Desarrollador de las obligaciones de Cobertura Mínima Requerida, para lo cual podrá, de manera enunciativa más no limitativa:

- 25.1.1 Requerir al Desarrollador cualquier tipo información relacionada con el desarrollo e implementación del Proyecto, o de cualquier forma relacionada con el mismo, tal como financiera, económica, contable, técnica, jurídica, fiscal, entre otras.
- 25.1.2 Realizar visitas de inspección.
- 25.1.3 Realizar pruebas de campo.
- 25.1.4 Realizar pruebas técnicas.
- 25.1.5 Solicitar el apoyo o intervención del IFT o de cualquier otra Dependencia.

25.2 El Desarrollador se compromete y obliga a otorgar al Organismo toda la información y facilidades que requiera, en los plazos establecidos por éste, así como permitir el acceso a sus instalaciones, a su infraestructura pasiva y activa, vehículos, a cualquier bien o servicio contratado a terceros y a cualquier bien que se requiera, a fin de verificar y supervisar el cumplimiento de las obligaciones del presente Contrato.

25.3 El Organismo levantará un acta por cada acto de supervisión que realice, la cual se notificará al Desarrollador. En caso de que como resultado de la supervisión, existiera algún incumplimiento por parte del Desarrollador a sus obligaciones conforme a este Contrato, el Organismo procederá a la imposición de las penas establecidas en este Contrato, previa notificación al Desarrollador quien podrá manifestar lo conducente, y en su caso, establecerá el programa al que deberá apegarse el Desarrollador para rectificar su incumplimiento, salvo que se trate de incumplimientos que impliquen la revocación de la concesiones otorgadas a las Partes del contrato, en cuyo caso, se estará a lo que corresponda, conforme a lo que se indica en este contrato.

El Organismo dará seguimiento a los programas establecidos por incumplimientos a los que se refiere el párrafo que antecede, hasta su total cumplimiento.

25.4 En este acto, Telecomm autoriza expresamente al Organismo a realizar las verificaciones del cumplimiento de las obligaciones a cargo del Desarrollador, por lo que toca a sus aportaciones y/o derechos, a exigir su cumplimiento y a imponer las sanciones y penalizaciones que procedan, en términos de este Contrato, a fin de constituir una sola instancia de supervisión y administración del mismo.

Las Partes acuerdan expresamente, que correrá a cargo del Desarrollador el pago de los gastos de la supervisión que realice el Organismo para verificar el cumplimiento de sus obligaciones, incluidos los gastos y honorarios de los terceros y/o del Auditor Técnico que contrate para tal efecto.

Corresponderá de manera exclusiva al Organismo, la selección de aquellos terceros incluido el Auditor Técnico, para llevar a cabo la supervisión a que se refiere esta Cláusula.

Cláusula 26. De la intervención del Proyecto

Cuando a juicio del Organismo exista algún incumplimiento del Desarrollador a sus obligaciones, por causas imputables a éste, y ponga en peligro grave el desarrollo del Proyecto, el Organismo podrá llevar a cabo la intervención, directamente o a través de terceros que designe al efecto, en cualquier etapa del Proyecto, de conformidad con lo establecido en la LAPP, y de acuerdo con los términos y condiciones que se contienen en los artículos 112 a 116 de dicho ordenamiento.

Antes de que el Organismo ejerza su derecho a llevar a cabo la intervención del Proyecto de conformidad con lo previsto en esta Cláusula, notificará por escrito a los acreedores del Desarrollador relacionados con este Proyecto, con al menos treinta (30) días naturales de anticipación, si éstos le indicaron por escrito un domicilio para estos efectos, su intención de ejercer este derecho, para los efectos legales que sean procedentes.

Las Partes acuerdan expresamente, que correrá a cargo del Desarrollador el pago de los gastos de la intervención que realice el Organismo, incluidos los gastos y honorarios de los terceros que contrate para tal efecto.

Corresponderá de manera exclusiva al Organismo la selección de aquellos terceros para llevar a cabo la intervención.

Cláusula 27. Responsabilidad laboral

El Desarrollador se obliga a cumplir con todas y cada una de las obligaciones a su cargo y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores y ante terceros, incluyendo autoridades laborales, administrativas y fiscales. Por lo que el Desarrollador, como empresario y patrón del personal que ocupe para el cumplimiento de las obligaciones a su cargo conforme a lo establecido en este Contrato y sus Anexos, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social, acordando por lo mismo en responder por las reclamaciones que sus trabajadores presenten en su contra o en contra del Organismo o de Telecomm, en relación con el cumplimiento de las obligaciones establecidas en este Contrato y/o sus Anexos.

Bajo protesta de decir verdad y en términos del artículo 13 de la Ley Federal del Trabajo, el Desarrollador manifiesta que cuenta con los elementos propios y suficientes para cumplir con todas las obligaciones que resulten a su cargo y derivadas de la relación laboral con sus trabajadores, por lo que será el único responsable del personal que emplee u ocupe para el cumplimiento del objeto del presente Contrato, en el entendido que el Organismo y Telecomm no podrán considerarse como patrón solidario o sustituto de cualquiera de las obligaciones obrero-patronales que correspondan al Desarrollador respecto de su personal.

El Desarrollador manifiesta, respecto del personal que emplee u ocupe en la ejecución del presente Contrato o en el desarrollo e implementación del Proyecto, que en ningún momento deberá entenderse que dicho personal estará bajo la dirección o disposición del Organismo o de Telecomm.

De igual forma el Desarrollador se obliga, ilimitadamente, a indemnizar y a mantener en paz y a salvo al Organismo y a Telecomm, respecto de cualquier reclamación, procedimiento, pérdida o gasto resultante del incumplimiento con las obligaciones

establecidas en esta Cláusula, o por cualquier causa derivada de la relación obrero-patronal que al Desarrollador corresponda y afecte a Organismo y/o a Telecomm.

Cláusula 28. Responsabilidad ante terceros

En caso de que el Desarrollador requiera contratar o subcontratar la provisión de bienes o servicios para el desarrollo e implementación del Proyecto, queda expresamente pactado por las Partes que el Organismo y Telecomm no tendrán ningún tipo de relación jurídica o responsabilidad frente a dichos terceros.

El Desarrollador se obliga, ilimitadamente, a indemnizar y a mantener en paz y a salvo al Organismo y a Telecomm, respecto de cualquier reclamación, procedimiento, pérdida o gasto resultante del incumplimiento con las obligaciones establecidas en esta Cláusula, o por cualquier causa derivada de la relación con terceros que al Desarrollador corresponda y afecte a Organismo y/o a Telecomm.

Cláusula 29. Penas convencionales

El Organismo podrá penalizar al Desarrollador sin necesidad de previa declaración judicial, por cualquier de las causas establecidas, a continuación:

29.1 En caso de no cumplir con la Cobertura Poblacional Mínima; para lo cual se aplicará una pena convencional equivalente a \$_____;

29.1.1 En caso de no cumplir con la Cobertura Poblacional Ofertada en el Momento de Medición, se aplicará la pena convencional considerada en la Cláusula 18 del presente Contrato.

29.2 Con una pena convencional equivalente a [\$_____], en los siguientes supuestos:

29.2.1 Si se actualiza alguna de las causas de rescisión establecidas en el presente Contrato.

29.2.2 No realizar las aportaciones en los términos establecidos en el presente Contrato.

29.2.3 No cumplir las condiciones de acceso, uso y aprovechamiento del par de hilos de fibra óptica oscura de la Red Troncal, cuyo uso es aportado por Telecomm, en los términos que se indican en este Contrato.

29.2.4 No implementar el Proyecto conforme a las especificaciones técnicas mínimas requeridas.

29.2.5 Incurrir en una acción u omisión durante el desarrollo del Proyecto que tenga como resultado que cualquier autoridad competente sancione al Organismo o a Telecomm, incluyendo incumplimientos a la Concesión de Espectro o a la Concesión de Telecomm. Independientemente de lo anterior, el Desarrollador se compromete en este supuesto a indemnizar a la parte afectada y a mantenerla en paz y a salvo de cualquier daño, reclamación o controversia relacionada con la acción y omisión que dio lugar a la sanción en cuestión.

29.2.6 No cumplir con las condiciones establecidas en el título de Concesión Mayorista, Concesión de Espectro y/o Concesión de Telecomm.

29.2.7 No prestar el Servicio Mayorista de Telecomunicaciones en los términos establecidos en el presente Contrato.

29.2.8 Falsear, ocultar, variar o alterar información relativa al Proyecto o a las Partes del presente Contrato.

29.3 Con una pena convencional equivalente a [\$_____], en los siguientes supuestos:

29.3.1 No remitir en los términos y plazos establecidos en el presente Contrato, el inventario de bienes afectos al Proyecto, conforme se requiere en este Contrato.

29.3.2 No presentar el programa de despliegue de infraestructura activa y pasiva, a la que se hace referencia en la Cláusula 13 del presente Contrato.

29.3.3 No solicitar al Organismo la autorización para ceder los derechos, o para otorgar en garantía las acciones representativas del capital social del Desarrollador, o por cualquier otro incumplimiento a lo establecido en la Cláusula 23 de este Contrato.

29.4 Con una pena convencional equivalente a [\$_____], en los siguientes supuestos:

29.4.1 No proporcionar la información o documentación, o cualquier otro elemento para que el Organismo y Telecomm acrediten el cumplimiento de sus respectivos títulos de concesión.

29.4.2 No proporcionar la información, documentación y demás elementos para que el Organismo lleve a cabo la supervisión del proyecto, en los términos establecidos en el presente contrato.

29.4.3 No presentar, en su caso, el programa para rectificar incumplimientos que requiera el Organismo.

29.4.4 No cubrir al Organismo los gastos de supervisión del Proyecto.

29.4.5 En su caso, no cubrir los honorarios de los terceros, incluido el Auditor Técnico, contratados por el Organismo, para llevar a cabo sus derechos de supervisión o la intervención.

29.4.6 No guardar la estricta confidencialidad y reserva de la información derivada del presente contrato. Lo anterior es sin perjuicio de los daños que llegaren a ocasionar la divulgación de la información.

29.4.7 No atender el mecanismo de comunicación social para el Proyecto.

29.4.8 No atender el mecanismo de comunicación entre las Partes.

Las penas convencionales que el Organismo aplique, son sin perjuicio de que pueda exigir al Desarrollador el pago de las cantidades no cubiertas por cualquier otro medio.

Las penas convencionales que el Organismo aplique al Desarrollador podrán ser cubiertas a través de la ejecución de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

Cláusula 30. Terminación del Contrato.

Son causas de terminación del Contrato:

30.1 El cumplimiento de su objeto;

30.2 La extinción de su vigencia;

30.3 La terminación anticipada, o

30.4 La rescisión.

Para los supuestos establecidos en los incisos 30.1 y 30.2 anteriores, las Partes deberán realizar un convenio de terminación en el que conste la no existencia de obligaciones pendientes, para que proceda la terminación del Contrato.

En relación a los incisos 30.3 y 30.4, se estará lo dispuesto en las cláusulas respectivas, del presente Contrato.

Cláusula 31. Terminación anticipada.

- 31.1 El Organismo podrá dar por terminado anticipadamente el presente Contrato, cuando ocurra alguno de los siguientes supuestos:
- 31.1.1 Cuando concurren razones de interés público;
 - 31.1.2 Cuando por cualquier causa deje de encontrarse vigente la Concesión Mayorista, o la Concesión de Espectro o la Concesión de Telecomm.
 - 31.1.3 Cuando se extinga la necesidad del Proyecto;
 - 31.1.4 Cuando de continuar con el Proyecto, se ocasionaría un daño o perjuicio al Estado;
 - 31.1.5 Cuando ante la existencia de un caso fortuito o fuerza mayor se suspenda el cumplimiento de las obligaciones adquiridas en este contrato y no pueda retomarse después de cierto plazo determinado por las Partes;
 - 31.1.6 Cuando concorra un evento que haga imposible el cumplimiento del Proyecto, o
 - 31.1.7 Por cualquier otra causa prevista en la legislación aplicable.
- 31.2 Para la terminación anticipada del Contrato se atenderá al siguiente procedimiento:
- 31.2.1 El Organismo notificará al Desarrollador sobre la existencia de alguna de las causas que den motivo a la terminación anticipada el Contrato.
 - 31.2.2 El Desarrollador responderá dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación, lo que a su derecho convenga;
 - 31.2.3 El Organismo con o sin respuesta del Desarrollador, resolverá lo conducente dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes, a aquel en que hubiere concluido el plazo referido en el numeral 31.2.2.
- 31.3 De proceder la terminación anticipada, el Organismo determinará y notificará al Desarrollador los efectos de la misma, procurando la continuidad de los servicios en favor de los clientes para lo cual podrá adoptar las medidas que estime pertinentes.

En caso de terminación anticipada, el Organismo reembolsará al Desarrollador los gastos e inversiones no recuperables que haya realizado y pendientes de amortización, siempre que hubieren sido indispensables, directamente relacionados con el Proyecto y los montos correspondientes sean precios de mercado, que el Desarrollador deberá cubrir a

efecto de realizar una terminación anticipada adecuada del Proyecto, sin afectar a terceros.

El Desarrollador podrá solicitar el reembolso en un plazo máximo de veinte (20) días hábiles, contado a partir de la fecha de la terminación anticipada. Dicho pago será efectuado dentro de un plazo no mayor a noventa (90) Días Hábiles posteriores a la presentación de la solicitud junto con la documentación que la sustente.

El Desarrollador no tendrá derecho a reembolso alguno si la terminación anticipada es por causas atribuibles a él mismo

Para efectos del reembolso a que se hace referencia en el numeral anterior, se requiere que los gastos e inversiones correspondientes estén debidamente comprobados. Dentro de dichos conceptos se incluirá la transmisión de propiedad de los inmuebles, bienes, derechos, equipo y demás elementos necesarios para la prestación del Servicio Mayorista de Telecomunicaciones, en caso de que el Organismo los vaya a conservar, en los términos que se indican en este Contrato. Dicha transmisión de propiedad se hará a favor del Organismo o de la persona de derecho público que el mismo señale

En caso de no haber acuerdo sobre el monto de los pagos por terminación anticipada, el Organismo pagará, en su caso, la cantidad que no esté en disputa, y las diferencias sobre las cantidades respecto de las que no se haya llegado a un acuerdo, se someterán a los procedimientos de solución de controversias previstos en este Contrato

Cláusula 32. Rescisión

32.1 Son causas de rescisión del presente Contrato, además de las previstas en el artículo 22 de la LAPP, las siguientes:

- 32.1.1 La cancelación, abandono o retraso del Proyecto, salvo que en el caso de retrasos, proceda la posibilidad de prórroga, en cuyo caso al momento de determinar las acciones correctivas se establecerá en que momento procederá la rescisión cuando ocurran ulteriores retrasos;
- 32.1.2 No pagar la contraprestación por concepto de arrendamiento, dentro de los 60 (sesenta) días siguientes contados a partir de que fuere requerido, sin perjuicio de los intereses devengados o no pagar la contraprestación por concepto de compartición de Utilidades, en tiempo y forma;
- 32.1.3 No cumplir con la fecha de inicio de Operaciones Comerciales;

- 32.1.4 No cumplir con la Cobertura Mínimas Requerida y las fechas para su cumplimiento, establecida en el presente Contrato, salvo que se hubiere otorgado prórroga;
 - 32.1.5 No exhibir las pólizas de los seguros, en los términos y plazos, establecidos en el presente Contrato;
 - 32.1.6 No presentar las garantías en los términos y plazos, establecidos en el presente Contrato;
 - 32.1.7 Cuando se hubiere penalizado en tres ocasiones al Desarrollador por incumplir cualquiera de las obligaciones establecidas en el presente Contrato,
 - 32.1.8 Cuando no utilice los bienes aportados por el Organismo y por Telecom para los fines del presente Proyecto, o cuando los utilice y/o destine para fines distintos a los del Proyecto,
 - 32.1.9 Cuando no cumpla el Desarrollador con lo establecido en la Cláusula 18.1 de este Contrato, para el caso de incumplimiento de la Cobertura Poblacional Ofertada, o
 - 32.1.10 Cuando exista una Resolución firme del IFT que acredite que el Desarrollador es responsable de la práctica monopólica absoluta prevista en la fracción IV del artículo 53 de la LFCE durante el procedimiento de Concurso que le permitió ser adjudicatario del presente Contrato.
- 32.2 El Organismo podrá exigir el cumplimiento del presente Contrato u optar por la rescisión del mismo, de conformidad con lo siguiente:
- 32.2.1 Notificará al Desarrollador sobre la existencia de alguna de las causas que den motivo a la rescisión del Contrato.
 - 32.2.2 El Desarrollador responderá dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación, lo que a su derecho convenga;
 - 32.2.3 El Organismo con o sin respuesta del Desarrollador, resolverá lo conducente dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes, a aquel en que hubiere concluido el plazo referido en el numeral 32.2.2.
- 32.3 De proceder la rescisión del presente Contrato, el Organismo determinará y notificará al Desarrollador los efectos de la misma, procurando la continuidad de los servicios en favor de los clientes para lo cual podrá adoptar las medidas que estime pertinentes.

32.4 La rescisión o el cumplimiento del Contrato, se podrá aplicar sin perjuicio de las penas que procedan.

32.5 El Organismo determinará los gastos que el Desarrollador deberá cubrir a efecto de realizar una terminación adecuada del Proyecto, sin afectar a terceros.

32.6 En el supuesto de que el Organismo determine exigir el cumplimiento del Contrato, éste establecerá los términos y condiciones para su cumplimiento y prevendrá sobre la rescisión del mismo en caso de un nuevo incumplimiento. Lo anterior, sin perjuicio de las penas que procedan.

Cláusula 33. Caso fortuito o fuerza mayor.

33.1 Cuando cualquiera de las Partes por caso fortuito o fuerza mayor dejaré de cumplir sus obligaciones, podrá quedar liberada de la responsabilidad correspondiente a su incumplimiento, siempre que en tal evento, se cumpla lo siguiente:

- 33.1.1. Que se acredite fehacientemente la existencia, duración o efectos del caso fortuito o fuerza mayor;
- 33.1.2. Que la parte que sufra el caso fortuito o fuerza mayor no haya dado causa o contribuido para que se produjera;
- 33.1.3. Que lo notifique dentro de los tres (3) días hábiles siguientes, a que hubiere ocurrido el caso fortuito o la fuerza mayor, y
- 33.1.4. Que se hayan adoptado las medidas tendientes a evitar la extensión de los efectos o daños producidos por el caso fortuito o fuerza mayor.

33.2 Determinada indubitadamente la ocurrencia de caso fortuito o fuerza mayor, cada Parte asumirá las consecuencias económicas que sus efectos produzcan en sus respectivos patrimonios, salvo que estuviere cubierto por el seguro otorgado por el Desarrollador en términos del presente contrato, en cuyo caso se estará a la cobertura correspondiente.

Cláusula 34. Información confidencial y reservada.

En este acto, las Partes se obligan y comprometen a guardar estricta confidencialidad y reserva de la información y documentación confidencial que llegue a ser de su conocimiento por cualquier medio, que reciban de las otras Partes, o que generen con motivo de la celebración del presente Contrato. Dicha obligación de confidencialidad se extenderá a las personas que trabajen directa o indirectamente con las Partes.

Para tal efecto, el Desarrollador se obliga a celebrar acuerdos de confidencialidad con sus empleados o terceros, previamente a permitirles el acceso a la información reservada y

confidencial, con una vigencia de al menos la que esta obligación tiene para el Desarrollador, y deberá adoptar las medidas necesarias que garantice su debido resguardo y protección, y no podrá revelarla sin autorización del Organismo o de Telecomm, según sea el caso.

Por su parte, el Organismo y Telecomm se sujetarán a la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental y demás disposiciones aplicables, a fin de proteger la información que les entregue el Desarrollador.

Las estipulaciones pactadas en esta Cláusula estarán en vigor durante la vigencia de este Contrato y subsistirán durante _____ (____) años con posterioridad a su terminación, por cualquier causa.

Cláusula 35. Régimen de comunicación social

Las Partes acuerdan que toda comunicación social que el Desarrollador pretenda realizar, en relación con la celebración o el cumplimiento del presente Contrato, o con el desarrollo e implementación del Proyecto, estará sujeto a la previa autorización del Organismo, sin la cual no podrá realizarla.

Se exceptúa de lo anterior, la comunicación o publicidad comercial relacionada con la comercialización de los Servicios Mayoristas de Telecomunicaciones que el Desarrollador lleve a cabo para desarrollar e implementar el Proyecto.

Para obtener la autorización a que se refiere esta cláusula, el Desarrollador deberá, realizar la solicitud y acompañar el proyecto de comunicación, tres (3) días hábiles previos a la fecha en que se pretenda realizar dicha comunicación. Si dentro de dicho plazo el Organismo no emite la respuesta correspondiente, se entenderá no autorizado.

Tratándose de entrevistas programadas, el Desarrollador deberá atender al procedimiento señalado con anterioridad, en el supuesto de entrevistas no programadas, el Desarrollador deberá atender a los lineamientos que para tal efecto le notifique el Organismo.

Cláusula 36. Notificaciones

Toda notificación relacionada con el presente Contrato, deberá realizarse por escrito dirigido al representante designado de cada Parte que se menciona en la cláusula siguiente, con acuse de recibo. Para tales efectos, las Partes señalan como sus domicilios para oír y recibir cualquier tipo de notificación los siguientes:

Por el Desarrollador: _____

Por el Organismo: _____

Por Telecomm: _____

Cualquier cambio en los domicilios deberá notificarse por escrito con acuse de recibo a la otra Parte, al menos con cinco (5) días hábiles previos a la fecha en que ocurra dicho cambio.

Cláusula 37. Representantes de las Partes

Para efectos del cumplimiento del presente Contrato, las Partes designan a las personas siguientes, quienes tendrán facultad para resolver aquellos aspectos que surjan sobre el desarrollo e implementación del Proyecto y el cumplimiento del presente Contrato.

Lo anterior, sin perjuicio de las autorizaciones o facultades que requieran para asumir válidamente cualquier compromiso en nombre de sus representados.

Por el Desarrollador: _____

Por el Organismo: _____

Las personas aquí designadas podrán auxiliarse del personal que consideren necesario para cumplir su función.

Cláusula 38. Legislación aplicable

El presente contrato se rige por las disposiciones legales, administrativas y reglamentarias de los Estados Unidos Mexicanos.

Lo no previsto en el presente Contrato se estará a lo dispuesto en la LAPP y en el RLAPP.

Cláusula 39. Jurisdicción y competencia

39.1 Corresponde conocer a elección de la Parte que inicie cualquier procedimiento relacionado con el cumplimiento o interpretación del presente Contrato, la controversia podrá ser conocida por los tribunales federales especializados en materia de competencia económica, radiodifusión y telecomunicaciones del Poder Judicial de la Federación, o bien ser sometida a arbitraje, en cuyo caso aplicará lo que se establece en la Cláusula 39.2 siguiente.

No obstante lo anterior, las Partes convienen en que, previo a la interposición del cualquier acción, intentarán resolver sus diferencias mediante conciliación y con apego al principio de buena fe.

39.2 En caso de arbitraje:

39.2.1. El arbitraje deberá llevarse en la ciudad de México y será conducido en idioma español y de conformidad con las Reglas de [] (las "Reglas") por un panel arbitral designado de conformidad con dichas Reglas.

39.2.2. El arbitraje deberá ser conducido por un panel integrado por tres (3) árbitros, uno de los cuales deberá ser nombrado por el Organismo, y el otro por el Desarrollador. El tercer árbitro, quien actuará como Presidente, deberá ser designado por los otros dos árbitros nombrados por las Partes. En el supuesto que los árbitros nombrados por las Partes no designen a un tercer árbitro dentro de los treinta (30) días siguientes contados a partir de la notificación por escrito enviada por cualquier de las Partes para designar a dicho árbitro, las Partes acuerdan que, a solicitud de cualquiera de las Partes, el [] podrá designar al tercer árbitro.

39.2.3. Los árbitros deberán decidir mediante mayoría de votos sobre cada asunto que les sea presentado por escrito. Sus decisiones serán definitivas e inapelables. Los árbitros no tendrán facultad alguna para otorgar indemnizaciones sobre daños punitivos o cualquier otro daño excepto si se autoriza expresamente en los términos y condiciones de este Contrato.

39.2.4. Las Partes deberán dividir en partes iguales los costos de los árbitros. Cada Parte deberá ser responsable de sus propios costos y los honorarios y gastos de asesores en que hayan incurrido en relación con los procedimientos arbitrales bajo este Contrato.

39.2.5. El hecho de que existe una controversia y toda la información relacionada a o revelada por cualquier Parte en conexión al arbitraje de cualquier controversia relacionada con este Contrato deberá ser tratada por las Partes, sus representantes y el panel arbitral como información confidencial y ninguna divulgación deberá ser realizada por cualquiera de las Partes o el panel arbitral sin autorización previa y por escrito de la Parte que haya revelado dicha información en relación a los procedimientos arbitrales.

39.2.6. En el supuesto que cualquier Parte no cumpla con la decisión de los árbitros, se podrá interponer un juicio para lograr la ejecución del laudo de los árbitros ante cualquier tribunal que tenga jurisdicción sobre las Partes o sus activos, o se podrá solicitar la intervención de dicho tribunal a efecto de reconocer judicialmente el laudo y determinar una orden de ejecución del mismo, según sea el caso.

39.2.7. No podrá ser materia de arbitraje:

39.2.7.1 La revocación de la Concesión o Autorizaciones, así como los demás actos de autoridad de la SCT u otras autoridades.

39.2.7.2 La rescisión o la terminación anticipada del Contrato

39.2.8. Medidas Cautelares. Cualquier Parte podrá solicitar medidas cautelares, preliminares o temporales, incluyendo el cumplimiento específico o suspensión del arbitraje, en cualquier momento ante la corte que tenga jurisdicción competente para el caso en que un daño inmediato e irreparable a dicha Parte sea amenazado por los actos u omisiones de la otra Parte; en el entendido, sin embargo, que la solicitud por medidas definitivas deberán ser concedidas mediante arbitraje.

39.2.9. El procedimiento arbitral será de estricto derecho.

39.2.10. Las leyes aplicables serán las leyes federales mexicanas.

39.2.11. El laudo será obligatorio y firme para ambas Partes.

ANTEPROYECTO PARA PREBASES

El presente Contrato es suscrito en triplicado en la Ciudad de México, Distrito Federal, por el Organismo, el Desarrollador y Telecomm, con fecha ____ de _____ de dos mil dieciséis.

El Organismo

El Desarrollador

“ _____ ”

Por: _____

DIRECTOR GENERAL

“ _____ ”

Por: _____

REPRESENTANTE LEGAL

Telecomm

Por:

DIRECTOR GENERAL

Hoja de firmas

Esta hoja forma parte del CONTRATO DE ASOCIACIÓN PÚBLICO-PRIVADA QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO “PROMOTOR DE INVERSIONES EN TELECOMUNICACIONES OPRITEL”, REPRESENTADO POR SU DIRECTOR GENERAL, _____ Y TELECOMUNICACIONES DE MÉXICO, REPRESENTADO POR SU DIRECTOR GENERAL, _____ Y, POR LA OTRA, LA SOCIEDAD DE PROPÓSITO ESPECÍFICO DENOMINADA “ _____”, REPRESENTADA POR _____.

ANEXO 1
CONVOCATORIA

SE AGREGARÁ LA CONVOCATORIA QUE EN SU MOMENTO SE
PUBLIQUE PARA INICIAR EL CONCURSO

ANTEPROYECTO PARA PREBASES

ANEXO 2
BASES DEL CONCURSO

SE AGREGARÁN LAS BASES DEL CONCURSO QUE EN SU MOMENTO
SE PUBLIQUEN

ANTEPROYECTO PARA PREBASES

ANEXO 3
FALLO DEL CONCURSO

SE AGREGARÁ EL FALLO DEL CONCURSO QUE EN SU MOMENTO SE
DICTE EN EL CONCURSO

ANTEPROYECTO PARA PREBASES

ANEXO 4
CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD CON PROPÓSITO ESPECÍFICO
(DESARROLLADOR)

SE AGREGARÁ EL ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD CON
PROPÓSITO ESPECÍFICO QUE SE CONSTITUYA

ANTEPROYECTO PARA PREBASES

ANEXO 5
MONTO DE LOS HONORARIOS/COMISIÓN DEL AGENTE FINANCIERO Y NÚMERO
DE CUENTA

SE ESTABLECERÁN ESTOS DATOS PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

ANTEPROYECTO PARA PREBASES

ANEXO 6
COPIA DE LA CONCESIÓN MAYORISTA

SE AGREGARÁ LA CONCESIÓN MAYORISTA QUE OTORGARÁ EL IFT AL
CONCURSANTE GANADOR

ANTEPROYECTO PARA PREBASE

ANEXO 7
COPIA DE LA CONCESIÓN DE ESPECTRO

SE AGREGARÁ LA CONCESIÓN DE ESPECTRO QUE OTORGARÁ EL IFT AL
ORGANISMO

ANTEPROYECTO PARA PREBAS

ANEXO 8
COPIA DE LA CONCESIÓN DE TELECOMM

SE AGREGARÁ LA CONCESIÓN MAYORISTA QUE OTORQUE EL IFT A
TELECOMM, DERIVADA DE LA CESIÓN DE LA CONCESIÓN DE CFE A
DICHO ORGANISMO DESCENTRALIZADO

ANTEPROYECTO PARA PREBASTA

ANEXO 9

COPIA DEL CONTRATO DE USO IRRESTRICTO DE FIBRA OPTICA
CFE-TELECOMM

SE AGREGARÁ EL CONTRATO QUE PARA EL EFECTO SUSCRIBAN CFE Y
TELECOMM

ANTEPROYECTO PARA PREBAS

ANEXO 10
CARACTERÍSTICAS, RUTAS, CONDICIONES DE USO, Y OTROS TÉRMINOS Y
CONDICIONES APLICABLES AL USO Y MANTENIMIENTO DE (1) UN PAR DE HILOS
DE FIBRA OSCURA DE LA RED TRONCAL

El par de hilos de fibra óptica oscura al que se refiere el presente Anexo, cuenta con aproximadamente 30,000 kilómetros instalados a lo largo de toda la República Mexicana que interconectan los “Hoteles de Interconexión” que se señalan a continuación.

El Desarrollador tendrá acceso a 115 “Hoteles de Interconexión”, con el fin de establecer puntos de interconexión o incluso nodos de alojamiento de equipo de telecomunicaciones propios o de terceros.

El Desarrollador podrá acordar con la CFE puntos de demarcación distintos o adicionales a los “Hoteles de Interconexión”, con el fin desplegar la infraestructura que considere necesaria para iluminar el par de hilos de fibra óptica oscura.

A continuación se presenta un listado de las localidades en donde se encuentran ubicados los 115 “Hoteles de Interconexión” de la CFE:

	Hotel	Latitud	Longitud	MUNICIPIO	ENTIDAD FEDERATIVA
1	HOTEL LA PAZ	24° 9'	110° 18'	LA PAZ	BAJA CALIFORNIA SUR
2	HOTEL CABO SAN LUCAS	22° 54'	109° 55'	LOS CABOS	BAJA CALIFORNIA SUR
3	HOTEL ROSARITO	32° 22'	117° 3'	ROSARITO	BAJA CALIFORNIA
4	HOTEL ENSENADA	31° 52'	116° 36'	ENSENADA	BAJA CALIFORNIA
5	HOTEL TIJUANA	32° 30'	117° 2'	TIJUANA	BAJA CALIFORNIA
6	HOTEL TECATE	32° 34'	116° 36'	TIJUANA	BAJA CALIFORNIA
7	HOTEL NOGALES	31° 18'	110° 57'	NOGALES	SONORA
8	HOTEL AGUAPRIETA	31° 18'	109° 33'	AUGA PRIETA	SONORA
9	HOTEL CABORCA	30° 43'	112° 9'	CABORCA	SONORA
10	HOTEL HERMOSILLO	29° 4'	111° 1'	HERMOSILLO	SONORA
11	HOTEL NACOEZARI	30° 22'	109° 40'	NACOEZARI	SONORA
12	HOTEL GUAYMAS	27° 55'	110° 53'	GUAYMAS	SONORA
13	HOTEL NAVOJOA	27° 4'	109° 26'	NAVOJOA	SONORA
14	HOTEL OBREGON	27° 29'	109° 55'	OBREGON	SONORA
15	HOTEL LOS MOCHIS	25° 47'	108° 59'	AHOME	SINALOA
16	HOTEL TOPOLOBAMPO	25° 31'	109° 3'	AHOME	SINALOA
17	HOTEL CULIACAN	24° 48'	107° 24'	CULIACAN	SINALOA

	Hotel	Latitud	Longitud	MUNICIPIO	ENTIDAD FEDERATIVA
18	HOTEL GUAMUCHIL	25° 26'	108° 4'	SALVADOR ALVARADO	SINALOA
19	HOTEL MAZATLAN	23° 14'	106° 25'	MAZATLAN	SINALOA
20	HOTEL JUÁREZ	31° 43'	106° 28'	JUAREZ	CHIHUAHUA
21	HOTEL NUEVO CASAS GRANDES	30° 25'	107° 54'	NUEVO CASAS GRANDES	CHIHUAHUA
22	HOTEL CHIHUAHUA	28° 38'	106° 3'	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA
23	HOTEL CUAUHTÉMOC	28° 24'	106° 50'	CUAUHTÉMOC	CHIHUAHUA
24	HOTEL TORREÓN	25° 33'	103° 28'	GÓMEZ PALACIO	DURANGO
25	HOTEL DURANGO	24° 2'	104° 38'	DURANGO	DURANGO
26	HOTEL MONTERREY	25° 36'	100° 16'	MONTERREY	NUEVO LEON
27	HOTEL CIUDAD ACUÑA	29° 19'	100° 58'	CIUDAD ACUÑA	COAHUILA
28	HOTEL CADEREYTA	25° 35'	100° 0'	CADEREYTA JIMENEZ	NUEVO LEON
29	HOTEL LINARES	24° 50'	99° 34'	LINARES	NUEVO LEON
30	HOTEL MONTEMORELOS	25° 11'	99° 49'	MONTEMORELOS	NUEVO LEON
31	HOTEL MATAMOROS	25° 52'	97° 29'	MATAMOROS	TAMAULIPAS
32	HOTEL MONCLOVA	26° 55'	101° 25'	MONCLOVA	COAHUILA
33	HOTEL NUEVO LAREDO	27° 27'	99° 29'	NUEVO LAREDO	TAMAULIPAS
34	HOTEL PIEDRAS NEGRAS	28° 41'	100° 32'	PIEDRAS NEGRAS	COAHUILA
35	HOTEL REYNOSA	26° 5'	98° 17'	REYNOSA	TAMAULIPAS
36	HOTEL SALTILLO	25° 27'	100° 55'	SALTILLO	COAHUILA
37	HOTEL VICTORIA	23° 45'	99° 7'	VICTORIA	TAMAULIPAS
38	HOTEL SABINAS	27° 50'	101° 7'	SABINAS	COAHUILA
39	HOTEL MONTERREY (CASETA CONF.)	25° 36'	100° 16'	MONTERREY	NUEVO LEON
40	HOTEL AGUASCALIENTES	21° 53'	102° 16'	AGUASCALIENTES	AGUASCALIENTES
41	HOTEL SAN JUAN DE LOS LAGOS	21° 15'	102° 18'	SAN JUAN DE LOS LAGOS	JALISCO
42	HOTEL LEON	21° 4'	101° 40'	LEON	GUANAJUATO
43	HOTEL SAN FRANCISCO DEL RINCON	21° 1'	101° 52'	SAN FRANCISCO DEL RINCON	GUANAJUATO
44	HOTEL FRESNILLO	23° 9'	102° 51'	FRESNILLO	ZACATECAS
45	HOTEL ZACATECAS	22° 46'	102° 34'	ZACATECAS	ZACATECAS
46	HOTEL GUANAJUATO	21° 0'	101° 14'	GUANAJUATO	GUANAJUATO
47	HOTEL COLIMA	19° 16'	103° 46'	VILLA DE ALVAREZ	COLIMA
48	HOTEL MANZANILLO	19° 4'	104° 16'	MANZANILLO	COLIMA
49	HOTEL SALAHUA	19° 7'	104° 20'	MANZANILLO	COLIMA

	Hotel	Latitud	Longitud	MUNICIPIO	ENTIDAD FEDERATIVA
50	HOTEL OCOTLAN	20° 20'	102° 47'	PONCITLAN	JALISCO
51	HOTEL TEPATITLAN	20° 48'	102° 47'	TEPATITLAN	JALISCO
52	HOTEL TELECOM GUADALAJARA	20° 36'	103° 25'	ZAPOPAN	JALISCO
53	HOTEL TELECOM CIUDAD GUZMAN	19° 42'	103° 29'	CIUDAD GUZMAN	JALISCO
54	HOTEL LAZARO CARDENAS	17° 58'	102° 12'	LAZARO CARDENAS	MICHOACAN
55	HOTEL CIUDAD HIDALGO	19° 41'	100° 31'	CIUDAD HIDALGO	MICHOACAN
56	HOTEL URUAPAN	19° 23'	102° 3'	URUAPAN	MICHOACAN
57	HOTEL ZAMORA	19° 58'	102° 17'	ZAMORA	MICHOACAN
58	HOTEL ZITACUARO	19° 25'	100° 20'	ZITACUARO	MICHOACAN
59	HOTEL MORELIA	19° 43'	101° 11'	MORELIA	MICHOACAN
60	HOTEL ZINAPECUARO	19° 51'	100° 49'	ZINAPECUARO	MICHOACAN
61	HOTEL TANGANCICUARO	19° 52'	102° 11'	TANGANCICUARO	MICHOACAN
62	HOTEL PUREPERO	19° 55'	102° 1'	PUREPERO	MICHOACAN
63	HOTEL TEPIIC	21° 30'	104° 52'	TEPIC	NAYARIT
64	HOTEL PUERTO VALLARTA	20° 37'	105° 13'	PUERTO VALLARTA	JALISCO
65	HOTEL SAN LUIS POTOSI	22° 8'	100° 59'	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI
66	HOTEL CUAUTLA	18° 50'	98° 55'	CUAUTLA	MORELOS
67	HOTEL YAUTEPEC	18° 50'	98° 59'	CUAUTLA	MORELOS
68	HOTEL CUERNAVACA	18° 50'	99° 12'	TEMIXCO	MORELOS
69	HOTEL QUERÉTARO	20° 38'	100° 26'	QUERÉTARO	QUERETARO
70	HOTEL SAN MIGUEL DE ALLENDE	20° 55'	100° 44'	SAN MIGUEL DE ALLENDE	GUANAJUATO
71	HOTEL SAN LUIS DE LA PAZ	21° 17'	100° 38'	SAN LUIS DE LA PAZ	GUANAJUATO
72	HOTEL CELAYA	20° 31'	100° 48'	CELAYA	GUANAJUATO
73	HOTEL SALAMANCA	20° 32'	101° 13'	SALAMANCA	GUANAJUATO
74	HOTEL SAN JUAN DEL RIO	20° 23'	99° 59'	SAN JUAN DEL RÍO	QUERETARO
75	HOTEL PEDRO ESCOBEDO	20° 27'	100° 7'	PEDRO ESCOBEDO	QUERETARO
76	HOTEL SALVATIERRA	20° 12'	100° 53'	SALVATIERRA	GUANAJUATO
77	HOTEL IXTAPALUCA	19° 32'	98° 50'	TEXCOCO	ESTADO DE MEXICO
78	HOTEL VALLE DE BRAVO	19° 13'	100° 8'	VALLE DE BRAVO	ESTADO DE MEXICO
79	HOTEL TOLUCA	19° 16'	99° 37'	TOLUCA	ESTADO DE MEXICO
80	HOTEL PUEBLA	19° 1'	98° 14'	PUEBLA	PUEBLA

	Hotel	Latitud	Longitud	MUNICIPIO	ENTIDAD FEDERATIVA
81	HOTEL TLAXCALA	19° 21'	98° 11'	YAUHQUEMEHCAN	TLAXCALA
82	HOTEL ZOCAC	19° 29'	98° 2'	TETLA DE LA SOLIDARIDAD	TLAXCALA
83	HOTEL TECAMACHALCO	18° 52'	97° 42'	TECAMACHALCO	PUEBLA
84	HOTEL ACAPULCO	16° 51'	99° 54'	ACAPULCO	GUERRERO
85	HOTEL CHILPANCINGO	17° 32'	99° 30'	CHILPANCINGO	GUERRERO
86	HOTEL TULA	20° 2'	99° 16'	TULA	HIDALGO
87	HOTEL TELECOM MÉXICO	19° 20'	99° 8'	COYOACAN	D.F.
88	HOTEL COLORINES	19° 10'	100° 13'	VALLE DE BRAVO	ESTADO DE MEXICO
89	TAMUIN	22° 2'	98° 50'	TAMUÍN	SAN LUIS POTOSI
90	TAMPICO	22° 15'	97° 52'	TAMPICO	TAMAULIPAS
91	VALLES	21° 58'	98° 59'	CIUDAD VALLES	SAN LUIS POTOSI
92	TAMAZUNCHALE	21° 15'	98° 46'	TAMAZUNCHALE	SAN LUIS POTOSI
93	CORDOBA	18° 53'	96° 57'	CORDOBA	VERACRUZ
94	XALAPA	19° 34'	96° 55'	XALAPA	VERACRUZ
95	TEZIUTLAN	19° 48'	97° 21'	TEZIUTLAN	PUEBLA
96	TEMASCAL	18° 14'	96° 24'	SAN MIGUEL SOYALTEPEC	OAXACA
97	TUXTEPEC	18° 4'	96° 8'	TUXTEPEC	OAXACA
98	TIERRA BLANCA	18° 27'	96° 21'	TIERRA BLANCA	VERACRUZ
99	VERACRUZ	19° 9'	96° 14'	VERACRUZ	VERACRUZ
100	MINATITLAN	17° 59'	94° 34'	MINATITLAN	VERACRUZ
101	COATZACOALCOS	18° 8'	94° 28'	COATZACOALCOS	VERACRUZ
102	HOTEL TAPACHULA	14° 52'	92° 17'	TAPACHULA	CHIAPAS
103	HOTEL TUXTLA	16° 45'	93° 11'	TUXTLA GUTIERREZ	CHIAPAS
104	HOTEL JUCHITAN	16° 26'	95° 1'	CARRETERA PANAMERICANA KM 821 C.P. 70000	OAXACA
105	HOTEL SALINA CRUZ	16° 11'	95° 11'	CALLE LA VENTOSA S/N ESQUINA MANUEL AVILA CAMACHO BARRIO BENITO JUAREZ	OAXACA
106	HOTEL OAXACA	17° 3'	96° 43'	OAXACA	OAXACA

	Hotel	Latitud	Longitud	MUNICIPIO	ENTIDAD FEDERATIVA
107	HOTEL VILLAHERMOSA	18° 0'	92° 55'	CENTRO	TABASCO
108	HOTEL MÉRIDA	21° 0'	-89° 38'	Mérida	Yucatán
109	HOTEL CANCUN	21° 9'	-86° 49'	Benito Juárez	Quintana Roo
110	HOTEL PLAYA DEL CARMEN	20° 37'	-87° 4'	Solidaridad	Quintana Roo
111	HOTEL COZUMEL	20° 30'	-86° 57'	Cozumel	Quintana Roo
112	HOTEL CHETUMAL	18° 31'	-88° 19'	Othón P. Blanco	Quintana Roo
113	HOTEL CAMPECHE	19° 49'	-90° 32'	Campeche	Campeche
114	HOTEL CALKINÍ	17° 59'	-92° 57'	Calkiní	Campeche
115	HOTEL CHAMPOTÓN	19° 19'	-90° 43'	Champotón	Campeche

ANTEPROYECTO PARA PREBASTOS

ANEXO 11

COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA QUE CONTIENE LOS PODERES
DE QUIEN COMPARECE COMO REPRESENTANTE DEL DESARROLLADOR A LA
FIRMA DE ESTE CONTRATO.

SE AGREGARÁ LA ESCRITURA DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL
CONCURSANTE GANADOR QUE SUSCRIBIRÁ EL CONTRATO DE APP

ANTEPROYECTO PARA PREBAS

ANEXO 12
GASTOS DE CAPITAL MARGINALES DE REFERENCIA.

Para determinar los Gastos de Capital Marginales de Referencia el Desarrollador deberá atender a lo siguiente:

Cobertura Ofertada	Gastos de Capital Marginales de Referencia
Más de 85.00% y hasta 86.00%	462,602,746
Más de 86.00% y hasta 87.00%	1,232,152,528
Más de 87.00% y hasta 88.00%	2,596,864,518
Más de 88.00% y hasta 89.00%	4,844,953,893
Más de 89.00% y hasta 90.00%	8,264,635,825
Más de 90.00% y hasta 91.00%	13,144,125,491
Más de 91.00% y hasta 92.00%	19,771,638,064
Más de 92.00% y hasta 93.00%	24,584,832,872
Más de 93.00% y hasta 94.00%	30,689,390,601
Más de 94.00% y hasta 95.00%	32,796,511,560
Más de 95.00% y hasta 96.00%	38,245,430,791
Más de 96.00% y hasta 97.00%	47,413,072,984
Más de 97.00% y hasta 98.00%	58,352,436,722
Más de 98.00% y hasta 99.00%	71,223,641,545
Más de 99.00% y hasta 100.00%	86,186,806,996

ANEXO 13
CONDICIONES DE ACCESO, USO Y APROVECHAMIENTO
DEL PAR DE HILOS SOBRE LA RED TRONCAL.

SE AGREGARÁN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE PARA EL EFECTO
ACUERDEN CFE Y TELECOMM

ANTEPROYECTO PARA PREBAS

ANEXO 14
COPIA DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO CFE

SE AGREGARÁ EL CONTRATO QUE PARA EL EFECTO SUSCRIBAN CFE Y
TELECOMM

ANTEPROYECTO PARA PREBAS

ANEXO 15

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS DE LA RED COMPARTIDA

El Desarrollador deberá asegurar que se cumpla al menos con el conjunto de requisitos técnicos descritos en el presente Anexo para el diseño, implementación, operación y expansión de la Red Compartida, ello sin perjuicio de las disposiciones de carácter general a las que deberá sujetarse como prestador de servicios de telecomunicaciones en términos de la LFTR y demás disposiciones que resulten aplicables.

1. Características mínimas.

La Red Compartida debe operar bajo principios de compartición de toda su infraestructura y la venta desagregada de todos sus servicios y capacidades. Deberá ser diseñada y desplegada con base en tecnología móvil 4G y proporcionar servicios avanzados de voz, datos y demás servicios posibles a través de la tecnología 4G. Además la Red Compartida deberá contar con las configuraciones necesarias para proveer servicios de interfaz de voz para redes móviles existentes.

La Red Compartida deberá soportar aplicaciones como servicios de transmisión multicast, servicios basados en localización geográfica, servicios que requieran políticas de prioridad de tráfico de sus Clientes, servicios de mensajes cortos (SMS), servicios de mensajes multimedia (MMS), servicios de emergencia y seguridad, transmisión y recepción de videos, videoconferencias y otras aplicaciones comunes para redes móviles. En todo momento deberá soportar las últimas versiones comerciales de dispositivos inalámbricos fijos y móviles.

Deberá contar con funcionalidades y capacidades para prestar los servicios ofrecidos por las redes de sus propios Clientes y garantizar el cumplimiento de los niveles de calidad de los servicios a los Usuarios Finales. Todos los acuerdos necesarios para mantener la calidad de los servicios serán gestionados entre el Desarrollador y sus Clientes. Invariablemente, el Desarrollador deberá cumplir con los lineamientos que en cualquier momento, establezca el IFT sobre calidad de servicios móvil y fijo.

En todo momento durante su operación, el Desarrollador deberá cumplir, entre otras, con las siguientes disposiciones:

- Ley Federal de Telecomunicaciones y Radiodifusión, publicada en el DOF el 14 de julio de 2014 y sus modificaciones subsecuentes.
- Plan Técnico Fundamental de Numeración, publicado en el DOF el 21 de junio de 1996 y sus modificaciones subsecuentes o disposiciones que lo sustituyan.
- Plan Técnico Fundamental de Señalización, publicado en el DOF el 21 de junio de 1996 y sus modificaciones subsecuentes o disposiciones que lo sustituyan.

- Reglas de Servicio Local, publicadas en el DOF el 23 de octubre de 1997, y sus modificaciones subsecuentes o disposiciones que lo sustituyan.
- Plan Técnico Fundamental de Interconexión e Interoperabilidad, publicado en el DOF el 10 de febrero de 2009, y sus modificaciones subsecuentes o disposiciones que lo sustituyan.
- Acuerdo por el que el Pleno del IFT emite la Disposición Técnica IFT-006-2015: Telecomunicaciones-Interfaz-Parte de transferencia de mensaje del sistema de señalización por canal común, y sus modificaciones subsecuentes o disposiciones que lo sustituyan.
- ACUERDO mediante el cual el Pleno del Instituto Federal de Telecomunicaciones emite las Reglas de Portabilidad Numérica y modifica el Plan Técnico Fundamental de Numeración, el Plan Técnico Fundamental de Señalización y las especificaciones operativas para la implantación de portabilidad de números geográficos y no geográficos publicado en el DOF el 12 de noviembre de 2014, y sus modificaciones subsecuentes o disposiciones que lo sustituyan.
- ACUERDO mediante el cual el Pleno del Instituto Federal de Telecomunicaciones establece las disposiciones que deberán cumplir los concesionarios que presten servicios públicos de telecomunicaciones a través de redes públicas de telecomunicaciones, derivado de la obligación de abstenerse de realizar cargos de larga distancia nacional a usuarios por las llamadas que realicen a cualquier destino nacional a partir del 1 de enero de 2015”, publicado en el DOF el 24 de diciembre de 2014.
- Acuerdo mediante el cual el Pleno del Instituto Federal de Telecomunicaciones establece las condiciones técnicas mínimas para la Interconexión entre concesionarios que operen redes públicas de telecomunicaciones, publicado en el DOF el 31 de diciembre de 2014, y sus modificaciones subsecuentes o disposiciones que lo sustituyan.
- Acuerdo mediante el cual el Pleno del Instituto Federal de Telecomunicaciones define los puntos de interconexión a la red pública de telecomunicaciones del Agente Económico Preponderante, publicado en el DOF el 17 de febrero de 2015, y sus modificaciones subsecuentes o disposiciones que lo sustituyan.
- Cualesquiera otros ordenamientos legales, reglamentarios o administrativos que apliquen a concesionarios de redes públicas de telecomunicaciones, concesionarios de bandas del espectro radioeléctrico o a concesionarios que operen redes públicas de telecomunicaciones con carácter de mayoristas, que emita el Instituto Federal de Telecomunicaciones, la Secretaría de Comunicaciones y Transportes u otras autoridades relacionadas con la prestación de servicios de telecomunicaciones.

2. Red de acceso y red de transporte.

El Desarrollador será responsable de proporcionar y asegurar los medios de transmisión y la red de acceso requerida para la Prestación de Servicios. Asimismo, deberá asegurar

capacidad de transporte, torres y equipos ya sea con medios propios o subarrendados a otros proveedores de servicios para soportar conexiones confiables entre todos los componentes de la red, incluidos los enlaces entre las radio-bases y las terminales fijas o móviles.

3 Gestión de servicios de red central.

El Desarrollador será responsable de proveer todos los equipos de red central (*Core*) necesarios para garantizar la confiabilidad de los servicios así como la interconexión con otras redes públicas de telecomunicaciones.

4 Instalación de radio-bases y sitios.

El Desarrollador será responsable de la adquisición, arrendamiento y despliegue de todos los sitios, planeación de la red y costos de equipo e instalación. Esto incluye, entre otros, obra civil, instalación de torres, equipo e instalación de enlaces de transmisión entre las radio-bases o sitios de presencia y el o los centro de operaciones, energía y sistemas de respaldo de energía.

Se aceptarán esquemas de compartición de espacio en torres existentes así como otras opciones para compartir infraestructura, a fin de reducir costos y optimizar el plan de negocio y el calendario de despliegue de la Red Compartida.

5. Uso del espectro radioeléctrico.

La Red Compartida deberá utilizar la segmentación APT700 MHz de la estandarización del 3GPP, conforme a la recomendación de segmentación A5 de la ITU-R.M 1036 y asegurar la compatibilidad con los dispositivos, actuales y futuros, disponibles mundialmente para dicha segmentación.

6. Gestión de tráfico y calidad de servicio.

La Red Compartida deberá ser una plataforma que provea servicios de banda ancha a otros concesionarios y autorizados en términos de la LFTR para prestar servicios de telecomunicaciones, algunos de los cuales pudieran enfocarse a mercados verticales especializados como seguridad pública, protección civil, salud, transporte, etc.

La Red Compartida deberá sujetarse a los lineamientos de calidad que al efecto emita el IFT y a cualquier otra disposición de carácter general relacionada con la calidad de servicios de telecomunicaciones que emita, en su momento, dicho Instituto.

El diseño de la Red Compartida deberá incorporar las facilidades y funcionalidades de calidad de servicio y priorización dinámica de tráfico que debe estar disponible de manera independiente para atender las necesidades de servicios que por su naturaleza requieren de funcionalidades específicas (seguridad pública, prevención de desastres, etc.).

7. Velocidad mínima ascendente (Up-link) y descendente (Down-link).

La velocidad mínima de transmisión ascendente y descendente, al borde de la Cobertura, que deberá ofrecer la Red Compartida tanto en Localidades Mayores como en Localidades Menores es de 1 megabit por segundo (Mbps) y 4 Mbps respectivamente.

8. Interconexión e Interoperabilidad de la Red Compartida.

El Desarrollador de la Red Compartida deberá asegurar que adoptará un diseño de arquitectura abierta de red para garantizar la interconexión e interoperabilidad de la red con la de otros Concesionarios.

El Desarrollador de la Red Compartida deberá garantizar que todas las terminales inalámbricas fijas o móviles que hagan uso de los servicios provistos por la red puedan ser plena e inequívocamente identificadas a través de códigos IMSI y/o PLMN. Para ello deberá gestionar por su cuenta la obtención de dichos códigos y ofrecerlos a su vez a los Clientes.

La Red Compartida deberá contar con numeración propia para proporcionarla como Servicio Mayorista de Telecomunicaciones a los Clientes. Sin embargo, estos últimos no estarán obligados a contratar dicho servicio al Desarrollador. Para ello deberá gestionar por su cuenta la obtención de dicha numeración y ofrecerla a su vez a los Clientes.

El Desarrollador de la Red Compartida se comprometerá a ofrecer el servicio de usuario visitante (*roaming*) a usuarios de otros concesionarios y operadores, tanto nacionales como extranjeros, para lo cual deberá establecer los acuerdos comerciales y de calidad de servicio que sean requeridos.

9. Confiabilidad y recuperación.

Los equipos que conformen el Core deberán contar con redundancia total, incluyendo geográfica, de tal manera que se garantice la capacidad operativa en caso de falla de uno de los Cores y deberán ubicarse en instalaciones seguras.

La Red Compartida deberá estar equipada con sistemas de soporte de energía capaces de mantener los sistemas operativos durante al menos 72 horas sin alimentación de la red eléctrica.

10. Seguridad.

El Desarrollador de la Red Compartida será responsable de establecer, implementar, operar, monitorear, revisar, mantener y actualizar permanentemente un sistema de gestión de seguridad de la información (SGSI) según se define, por lo menos, en las siguientes normas ISO /IEC vigentes actualmente o en aquellas que las sustituyan:

- ISO/IEC 27001:2013, Tecnologías de la información – Técnicas de seguridad – Sistemas de gestión de seguridad de la información – Requisitos;

- ISO/IEC 27001:2013, Tecnologías de la información – Técnicas de seguridad – Código de prácticas para los controles de seguridad de la información;
- ISO/IEC 27001:2013 Tecnologías de la información – Técnicas de seguridad – Directrices de gestión de seguridad de información para las organizaciones de telecomunicaciones, basado en la norma ISO/IEC 27002.
- ISO/IEC 15408:2009 Tecnologías de la información – Técnicas de seguridad – Directrices – Criterios de evaluación para la seguridad informática para la evaluación de los productos de seguridad de la información, incluyendo componentes de la red de telecomunicaciones.

Adicionalmente, la Red Compartida deberá cumplir como mínimo, con los requerimientos de seguridad E.408, E.409, X.805 y X.1051 del Sector de Estandarización de Telecomunicaciones de la Unión Internacional de Telecomunicaciones (ITU-T, por sus siglas en inglés).

11. Sistemas de soporte a la operación y sistemas de soporte del negocio (OSS/BSS).

La Red Compartida deberá contar con sistemas de soporte del negocio (BSS, por sus siglas en inglés), redundantes y confiables para generar información detallada sobre las operaciones, uso, registro de cobranza y otros requerimientos de negocio de la red. De igual forma, deberá contar con sistemas de soporte a la operación (OSS, por sus siglas en inglés), redundantes y confiables que puedan operar con todos los equipos utilizados por el Desarrollador de la Red Compartida, independientemente de su fabricante.

El Desarrollador deberá ofrecer de manera desagregada las capacidades de sus sistemas OSS y BSS a aquellos Clientes que los requieran.

12. Actualización tecnológica

El Desarrollador deberá implementar y ofrecer a sus Clientes la siguiente generación de tecnología de servicios móviles (5G) en la Red Compartida de acuerdo con las siguientes condiciones:

- En la totalidad de las Localidades Mayores dentro de la Cobertura de la Red Compartida: Dentro de un plazo que no debe exceder de 3 (tres) años contados a partir de que otro(s) operador(es) móvil(es) ofrezca(n) comercialmente servicios a través de dicha tecnología 5G al 50% de la población agregada del País.
- En la totalidad de las Localidades Menores dentro de la Cobertura de la Red Compartida: Dentro de un plazo que no debe exceder de 5 (cinco) años contados a partir de que otro(s) operador(es) móvil(es) ofrezca(n) comercialmente servicios a través de dicha tecnología 5G al 50% de la población agregada del País.

13. Vigilancia y verificación.

La Entidad Convocante, por sí misma o a través de terceros, se reserva el derecho de vigilar la ejecución y desarrollo del Proyecto.

Lo anterior sin perjuicio de las facultades de verificación que le corresponden al IFT conforme a sus atribuciones.

ANTEPROYECTO PARA PREBASES

ANEXO 16

METODOLOGÍA PARA REALIZAR MEDICIONES PARA VERIFICAR CUMPLIMIENTO DE COBERTURA MÍNIMA REQUERIDA

Con el objeto evaluar el cumplimiento de las metas de cobertura de la Red Compartida, anualmente, a partir del inicio de operaciones, así como en el Momento de Medición y de manera posterior, el Desarrollador deberá entregar al Organismo, con sesenta (60) días naturales anteriores a la fecha de cumplimiento respectiva, los mapas de Cobertura, entendiéndose ésta como la zona geográfica dentro de la cual la Red Compartida ofrece Servicios Mayoristas de Telecomunicaciones y en cuyo borde se puede medir una velocidad ascendente de transferencia de datos de al menos un (1) megabit por segundo y una velocidad descendente de al menos cuatro (4) megabits por segundo, en hora pico.

De manera adicional, y con el fin de que el Organismo tome en cuenta las características propias de la Red Compartida al momento de evaluar el cumplimiento antes citado, el Desarrollador deberá proporcionar la siguiente información:

- Número de radio-bases, equipos controladores de radio-bases, centrales o equipos de enrutamiento y enlaces con el “core” de la red.
- Diagrama de la red incluyendo todos sus elementos.
- Ubicación geográfica de cada radio-base, equipos controladores de radio-bases, centrales o equipos de enrutamiento y origen y destino de los enlaces con el “core” de la red.
- Tráfico promedio diario, semanal y mensual en cada radio-base (en megabits por segundo)
- Horas pico de conformidad con el tráfico reportado.

A partir de la información requerida, el Organismo implementará un muestreo aleatorio simple basado en el modelo estadístico que se describe a continuación.

METODOLOGÍA

Hipótesis de base

La metodología de evaluación se basa en el supuesto de que no todos los usuarios requieren servicio a la vez y por lo tanto las mediciones son eventos individuales e independientes. Esto significa que la Red Compartida está diseñada como un sistema de pérdida, es decir, si algún recurso de la red está ocupado, no necesariamente estará disponible para un usuario en específico.

En el entendido de que el comportamiento del tráfico durante el día es dinámico y la integración de las horas pico de todas las radiobases depende de cada zona geográfica en la que se tiene Cobertura, las mediciones podrán realizarse entre las 8 y las 20 horas, de lunes a viernes, pudiendo establecerse horas específicas de conformidad con la información de tráfico proporcionada por el Desarrollador.

Unidad estadística de análisis

Para fines de la presente metodología de medición de la Cobertura, se define la unidad de análisis como sigue:

- Cobertura.- Es la zona geográfica dentro de la cual la Red Compartida ofrece Servicios Mayoristas de Telecomunicaciones y en cuyo borde se puede medir una velocidad ascendente de transferencia de datos de al menos un (1) megabit por segundo y una velocidad descendente de al menos cuatro (4) megabits por segundo, en hora pico.
- Tiempo.- Las pruebas de campo se realizarán dentro de la ventana de prueba de las 8 a las 20 horas de cualquier día de la semana entre lunes y viernes o a horas específicas de conformidad con la información de tráfico proporcionada por el Desarrollador
- Período de análisis.- El período de análisis para la evaluación será de treinta (30) días naturales.
- Unidad de Muestreo.- Una velocidad ascendente de transferencia de datos de al menos un (1) megabit por segundo y una velocidad descendente de al menos cuatro (4) megabits por segundo, en hora pico al borde de la Cobertura.

Determinación del Tamaño de Muestra

Para determinar un tamaño de muestra inicial se partirá del supuesto de un muestreo aleatorio simple, y de las exigencias de precisión y confianza requeridas para la medición de la Cobertura, expresados en términos generales por:

$$\Pr [| p-P | \leq d] \geq 1 - \alpha$$

En donde:

P = valor del porcentaje o proporción real de interés,

p = porcentaje o proporción que estima la encuesta,

d = máxima diferencia aceptable entre el valor real, P, y su estimación, p, proveniente de la encuesta

$1 - \alpha$ = confianza requerida en la precisión, o sea la probabilidad de que se cumpla la especificación expresada con d.

La fórmula anterior y las exigencias de precisión y confianza conducen a la siguiente expresión para la estimación inicial del tamaño de muestra:

$$\frac{n}{1 - n/N} \geq k^2 * P * (1 - P) / d^2$$

Donde:

n : tamaño de muestra

N : tamaño del universo (si $N > 100,000$ entonces $(1 - n/N) = 1$)

k : nivel de confianza

P : valor real del porcentaje de interés que se desea estimar (0.05 en este caso)

d : precisión que se desea en la estimación (0.01 en este caso)

Donde k se determina en función de la confianza requerida (el valor especificado para $1 - \alpha$, que para este caso será de 95%).

El tamaño de muestra requerido para distintos valores de P y d se ilustra en el siguiente cuadro.

TAMAÑO DE MUESTRA REQUERIDO PARA
UN MUESTREO ALEATORIO SIMPLE SIN REEMPLAZO

PRECISIÓN d	CONFIANZA 95% k =1.96				
	P				
	0.02	0.03	0.04	0.05	0.06
0.0020	18,824	27,948	36,879	45,619	54,167
0.0030	8,366	12,421	16,391	20,275	24,074
0.0045	3,718	5,521	7,285	9,011	10,700
0.0050	3,012	4,472	5,901	7,299	8,667
0.0100	753	1,118	1,475	1,825	2,167
0.0150	335	497	656	811	963

Para la medición de cumplimiento de Cobertura por parte del Desarrollador, se requiere un nivel de confianza del 95 % con una precisión del 1%, por lo que, de conformidad con la tabla descrita en el cuadro anterior, se requiere un tamaño de muestra para las mediciones de al menos 1,825 mediciones, distribuidas proporcionalmente en la Cobertura reportada por el Desarrollador a nivel nacional.

Lógica de trabajo de campo

Con el propósito de evaluar la Cobertura de la Red Compartida y reflejar lo mejor posible el comportamiento y la distribución del tráfico, cada área bajo estudio podrá dividirse en zonas geográficas. La cantidad de radiobases en cada zona es transparente al proceso de prueba, de tal forma que, aun cuando la zonificación permita conocer el grado de servicio de manera particular, los datos obtenidos reflejarán el grado de cumplimiento de la Red Compartida en toda la Cobertura declarada por el Desarrollador.

Condiciones de Revisión

El procedimiento propuesto en este Anexo podrá ajustarse tanto en su definición estadística como en su lógica de campo, cuando las partes así lo acuerden, ante el requerimiento expreso de incluir en las pruebas otros componentes, tales como mediciones de llamadas de voz y otras condiciones que sea necesario medir en el futuro.

Independientemente de lo establecido en el presente Anexo, el Desarrollador deberá cumplir con todas aquellas obligaciones derivadas de su Concesión Mayorista, de aquellas que establezca el IFT en materia de prestación de servicios de telecomunicaciones y todas aquellas establecidas en el Contrato de APP.

ANEXO 17
MODELO DE CONTRATO DE FIDEICOMISO

SE DARÁ A CONOCER EN LA PUBLICACIÓN DE LAS BASES

ANTEPROYECTO PARA PREBASIS

ANEXO 18 LINEAMIENTOS PARA EL CÁLCULO DE UTILIDADES.

Para determinar las Utilidades que el Desarrollador deberá compartir con el Organismo se deberá atender a las mejores prácticas internacionales en materia contable.

En este caso, se entenderá por Utilidades a los ingresos acumulables conforme a la Ley del Impuesto sobre la Renta, con excepción de los establecidos en las fracciones IX, X y XI del artículo 18 de dicha ley, o las que las sustituyan. Se podrán disminuir las deducciones autorizadas conforme a la Ley del Impuesto sobre la Renta, con excepción de las siguientes: a) las establecidas en las fracciones IV, VII y VIII del artículo 25 de dicha ley, salvo las inversiones para el crecimiento y actualización de la Red y b) la contraprestación por espectro.

ANTEPROYECTO PARA PRESENTACIÓN